

## “Álamos VII”



Edificio céntrico en Santa Rosa de seis pisos con cuatro departamentos de dos ambientes en cada uno, más un amplio local en planta baja y doce cocheras...

## Levitación Magnética



La firma alemana Thyssenkrupp viene desarrollando los “Multi”, un nuevo concepto de ascensores que pueden moverse en vertical y también horizontalmente, gracias a la levitación magnética...

# concreto

suplemento de construcción & diseño

## VI Jornadas de Arquitectura Pampeana



Organizada por el Colegio de Arquitectos de La Pampa, se desarrollaron por sexto año consecutivo en Santa Rosa y General Pico. Hubo charlas virtuales, fotografía, exposiciones de obras y croquis, recorridos urbanos, foro de intercambio y workshop de arquitectura.

## CALP: Concurso de Anteproyectos



La arquitecta Ayelén Pilic y los arquitectos Alejandro Monteagudo y Ramiro Zamora (Equipo H), obtuvieron el 1er Premio en el Concurso de Anteproyectos para urbanizar 44.5 hectáreas en General Pico.

## FITECMA “Madera innovación sin límites”



Llega FITECMA 2022 del 13 al 16 de julio en el Centro Costa Salguero de Buenos Aires, con más expositores, más internacional y nuevas áreas expositivas.

# FELIZ DÍA

## ARQUITECTAS Y ARQUITECTOS

01 JULIO

Hoy celebramos este presente, que nos encuentra proyectando, diseñando y construyendo colectivamente, en un ámbito de respeto, una institución participativa, inclusiva, horizontal, moderna, que garantiza el ejercicio y el desarrollo profesional en toda La Pampa



Una producción de:

**REGION®**  
Empresa Periodística

Julio de 2022

La presente publicación es un suplemento periodístico de REGION® Un puente de comunicación. Marca registrada INPI 1.983.083 Copyright por REGION®. Todos los derechos reservados. Prohibida su reproducción. Directores: Dra. María Martínez y Gerardo Yánes. La dirección no se hace responsable por el contenido o la exactitud de las notas firmadas por personas, empresas, organismos e instituciones ajenas a esta redacción. Diseño, diagramación e impresión: REGION® Empresa Periodística. Impreso en Argentina / Printed in Argentina.

Fuentes informativas:

- A.P.N.
- C.A.L.P.
- C.P.I.T.L.P.
- UnILPa
- U.O.C.R.A.
- Archivo periodístico de "Semanao REGION®"

Redacción, administración y publicidad:

Independencia 195  
(6300) Santa Rosa,  
Provincia de La Pampa,  
República Argentina.  
Tel: 02954 387800  
Cel: 2954 317541  
E-mail: info@region.com.ar  
Web: www.region.com.ar

FUERON PRESENTADOS UN TOTAL DE 12 TRABAJOS

## Pilcic - Monteagudo - Zamora, ganadores del Concurso de Anteproyectos del CALP



La arquitecta Ayelén Pilcic y los arquitectos Alejandro Monteagudo y Ramiro Zamora (Equipo H), obtuvieron el 1er Premio en el Concurso de Anteproyectos para urbanizar 44.5 hectáreas en la zona norte de General Pico. El presidente del Colegio de Arquitectos, Guillermo Blanco, agradeció al gobernador Ziliotto la "convocatoria a trabajar" en la planificación territorial.

El acto de premiación fue realizado en el multiespacio MEDANO, en el que estuvieron presentes el gobernador Sergio Ziliotto; la intendenta, Fernanda Alonso; el titular del IPAV, Jorge Lezcano; el Colegio de Arquitectos de La Pampa, Guillermo Blanco; el ministro de Obras y Servicios Públicos, Julio Rojo y la directora de Planeamiento y Catastro, Virginia Arguinzoniz; además de los participantes del concurso y vecinos de General Pico.

### Guillermo Blanco



El presidente del Colegio de Arquitectos, Guillermo Blanco, recordó cómo se gestó el concurso y tuvo palabras de agradecimiento hacia el gobernador Sergio Ziliotto "por darnos la posibilidad de poder trabajar en lo que nosotros podemos aportar como institución, que es la planificación territorial de la Provincia". Preciso que el concurso se originó en el marco

de una reunión "a la que nos convocó el Gobernador, donde se inició un diálogo y un camino de trabajo conjunto que derivó en la realización de este concurso y en otra serie de acciones que hoy están en ejecución algunas y en proceso de planificación otras". Blanco culminó sus palabras agradeciendo a sus colegas, a los que instó a "seguir trabajando y participando para continuar construyendo esta institución que es de horizonte abierto".

### Jorge Lezcano

Tomando los conceptos vertidos por el presidente del Colegio de Arquitectos de La Pampa, el presidente del Instituto Provincial de la Vivienda resaltó que "son muchas las cosas que se pueden conseguir con el diálogo". Valoró que fue la "democracia la que nos trajo la posibilidad de hablar, de hacernos escuchar y de acordar" y enfatizó que "es el diálogo y no los extremos lo que nos permite

*Representando a los trabajadores constructores, reivindicando como fundamentales los conceptos de solidaridad, trabajo digno y justicia social.*

ROBERTO ROBLEDO - Secretario General Comisión Ejecutiva U.O.C.R.A. LA PAMPA  
y todos los Directivos y Colaboradores que hacen posible una actividad gremial responsable.



**UOCRA**  
Unión Obrera de la Construcción  
de la República Argentina



encontrar puntos de acuerdo”.

Finalmente Lezcano felicitó a los matriculados del Colegio de Arquitectos de La Pampa y los llamó a “seguir participando, porque ustedes aportan la planificación necesaria para lograr una integración de lo que ya está con las nuevas obras”.

**Menciones honoríficas**

El Arq. Guillermo Blanco fue el responsable de entregar la primera mención honorífica al Equipo “C”, compuesto por el Arq.

Marcucci Marcelo y las Arq. Sola Marissa y Toledo Vanina.

Seguidamente, el Arq. Mariano Ferretti, gerente técnico del IPAV, hizo entrega del diploma de la segunda mención honorífica al equipo “E”, conformado por las Arq. Battaglia Carola y Berger Moralejo Betiana.

Por último, el Ing. Julio Rojo, ministro de Obras y Servicios Públicos de la provincia de La Pampa entregó el diploma de la

tercera mención honorífica al equipo “L”, conformado por los Arq. Szlagowski Pablo y Rasello Leonardo.

**Grupos premiados**

El Lic. Jorge Lezcano, presidente del IPAV, hizo entrega del diploma correspondiente al equipo “D” que obtuvo el 3° premio. Sus integrantes son los Arq. Arias Fernando y Romero Sebastián.

Seguidamente, la Lic. Fernanda Alonso, intendenta de la ciudad

de Gral. Pico, entregó el diploma correspondiente al equipo “K”, que obtuvo el 2° premio. Sus integrantes son los Arq. Zanettini Lucio, Gatti Marcos y Pereyra Martín Ignacio.

Para finalizar, el gobernador Sergio Ziliotto, hizo entrega del diploma correspondiente al equipo “H”, que obtuvo el 1° premio. Los ganadores fueron la Arq. Pilic Ayelén y los Arq. Monteagudo Alejandro y Zamora Ramiro.



Proyecto ganador de los arquitectos Ayelén Pilic, Alejandro Monteagudo y Ramiro Zamora junto al equipo de colaboradores compuesto por el ingeniero Miguel Lange, el diseñador Ezequiel Monteagudo y el arquitecto Alejandro Valentini.

UN NUEVO EMPRENDIMIENTO EDILICIO SE DESTACA EN PLENO CENTRO

## Santa Rosa crece al abrigo de las mejores inversiones para defender los activos: Edificio “Álamos VII”

La actividad inmobiliaria de la mano de la construcción, siempre reflejan el refugio ideal a la hora de defender los activos financieros, en especial en momentos de incertidumbre como el que actualmente nos toca transitar.

Ya no es la moneda extranjera lo que da seguridad a la hora de concentrar ahorros, en tanto que las inversiones por el lado de los bonos y las acciones se han volatilizado tanto -ya sea por razones domésticas, como también por la influencia económica globalizada-, que han perdido atractivo como respaldo a mediano y largo plazo.

### Ladrillo mata galán

En nuestro ámbito, el ladrillo “mata a cualquier galán” inversionista que prometa un futuro más o menos predecible. Tanto desde el campo como desde la ciudad misma, la búsqueda razonable está focalizada en resguardar los esfuerzos individuales y colectivos



en bienes tangibles, donde la tierra y los complejos edificios son favoritos.

### “Álamos VII”

La capital pampeana, siempre inquieta y en constante crecimiento no deja de sorprendernos por su capacidad de desarrollo.

Una muestra de ello es el nuevo edificio “Álamos VII” que se le-

vanta sobre la calle Rivadavia 555, entre Leandro Alem y Lisandro de la Torre, en pleno centro de la ciudad de Santa Rosa.

### Seis pisos, cochera y locales

Este emprendimiento inmobiliario está ubicado en una zona residencial y comercial de consolidado desarrollo, a pocas cuadras de la plaza San Martín.

El edificio está conformado por seis pisos compuestos cada uno por cuatro departamentos de dos ambientes y en la planta baja un amplio local comercial y doce cocheras.

### Características modernas

El edificio tiene características modernas, revestimiento plástico en todo su exterior, terraza con parrilla, ascensor de última generación, amplio hall de entrada y áreas comunes espaciosas e iluminadas con sensores de movimiento.

### Amplios balcones y vistas

Los departamentos al frente poseen amplios balcones y vistas limpias de la ciudad al no tener edificios en frente.

Al contrafrente el pulmón de la manzana también es muy generoso lo que brinda muy buena luz y visión.

An advertisement for Rossotto Pinturerías. The main visual is a large, open paint can containing a vibrant blue sky with white clouds. The brand name "ROSSOTTO" is prominently displayed in large, bold, black letters, with each letter containing a different colored circle (teal, yellow, pink). Below it, the word "pinturerías" is written in a smaller, lowercase font. To the right, there is a stylized map of a city grid with various street numbers. The text "No lo dudes. Nosotros tenemos el color exacto que soñaste para tus proyectos." is written in a clean, sans-serif font. At the bottom left, there are social media icons for Instagram and Facebook, followed by the text "pintureriarossotto" and "Pinturería Rossotto".



HORMIGÓN ELABORADO  
**HYC TOSCA SUR S.R.L.**

**Nuevo servicio** Felicitamos a los responsables de realizar el Edificio Alamos VII por este exitoso emprendimiento

**BOMBEO DE HORMIGÓN**

(02954) 423950 | Mármol 1129 | Santa Rosa | La Pampa

Instagram Facebook  
 @grupomasmateriales

TODO PARA TUS  
**PROYECTOS**  
 Obra gruesa | terminaciones

**mas**  
 para la construcción

WhatsApp (2954) 15582237 (2954) 15594091  
 Location Av. Circunvalación Este 1673

**DESDE EL INICIO DE LA OBRA PARA DARLE A TUS ESPACIOS UN DISEÑO ÚNICO**

**PASTORUTTI NEORED**  
 MATERIALES ELECTRICOS

CASA CENTRAL: Av. Circunvalación Sur 455  
 Sucursal iluminación: Mansilla 44

Comprá en nuestro E-COMMERCE como si estuvieras en nuestro local, pero sin salir de tu casa

Facebook Instagram  
 pastorutti\_neored

shop.pastorutti.com



“Álamos VII” se destaca por su excelente ubicación y gran luminosidad, sin otros edificios en su frente que interrumpen la vista. Sus terminaciones son delicadas, con buenos materiales y soluciones tecnológicas modernas.

### Dptos. de 2 ambientes

Todos los departamentos son de dos ambientes, pero se diferencian en distribución y tamaño.

Los de frente poseen 55 m<sup>2</sup>, amplio living comedor, cocina completa, dormitorio con baño en suite y toilette.

Los que tienen orientación al Este poseen 45 m<sup>2</sup> totales. Amplio living comedor, baño, cocina y dormitorio.

Los placares son con interiores hechos a medida, al igual que los muebles de la cocina.

Fuente: Grupo GIF SA

### Categoría y buen gusto

Los detalles son los que hacen a Álamos VII un edificio de categoría y buen gusto.

Por ejemplo, la calefacción es por calderas murales de doble servicio, con radiadores y termostatos digitales.

Los pisos son de porcelanato, las aberturas exteriores son de PVC con DVH, griferías con cierre cerámico y sanitarios de primera marca.



- JUEGOS PARA BAÑO
- HIDROMASAJES - GRIFERIA
- MATERIALES SANITARIOS
- PISOS Y REVESTIMIENTOS CERAMICOS - GAS - AGUA
- CLOACAS - PLUVIALES
- EQUIPAMIENTO PRODUCTOS PARA PILETAS

Av. Edison 843 - Santa Rosa - Tel: (02954) 42-7173 - info@insagas.com.ar

- CONSULTORA EN SEGURIDAD, HIGIENE LABORAL Y MEDIO AMBIENTE
- PROGRAMAS DE SEGURIDAD PARA OBRAS
- MATRIZ LEGAL Y DOCUMENTOS DE CUMPLIMIENTO NORMATIVO
- INFORMES DE SEGURIDAD E HIGIENE
- MEDICIONES AMBIENTALES Y LABORALES
- AUDITORIAS DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL
- CONFECCION DE PLANES DE EMERGENCIA
- CAPACITACIONES

Cel: 2954-774445  
Mitre 265 - Santa Rosa, LP  
shymaconsultora.sh@gmail.com

Un orgullo trabajar junto a la  
**EMPRESA CONSTRUCTORES GIF en el EDIFICIO ALAMOS VII**

# aberTecno®

TECNOLOGÍA EN ABERTURAS

ENCENTRANOS EN:

**LA PAMPA**  
Santa Rosa  
General Pico

**NEUQUÉN**  
Neuquén

ELEGÍ  
ABERTURAS  
EFICIENTES

Aislación térmica

Durabilidad

Aislación acústica

Seguridad

Ahorro de energía

www.abertecno.com.ar

LOS "MULTI" DE THYSSENKRUPP SE MOVERÁN VERTICAL Y HORIZONTALMENTE

## Innovación y futuro de los Ascensores: Levitación Magnética

El futuro de esta industria está en plena construcción ahora mismo, con la incorporación de tecnología más avanzada, inteligente y adaptada a las necesidades de usuarios cada día más exigentes.

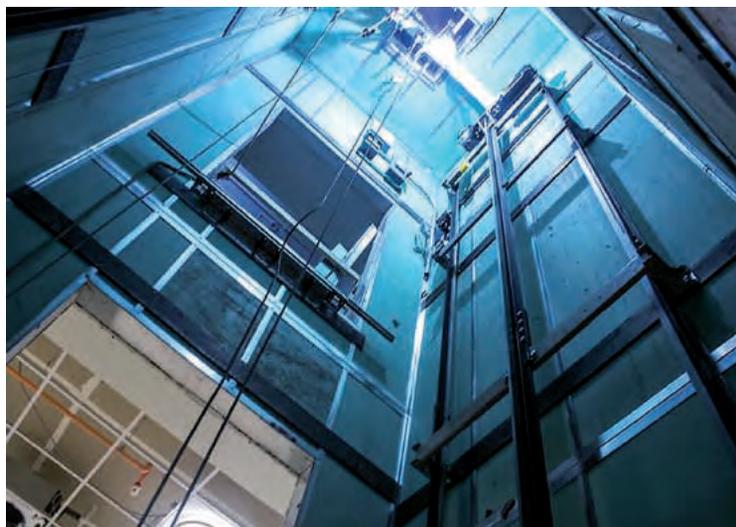
Varias empresas alrededor del mundo trabajan en la creación de mejores y más eficientes máquinas, con conceptos realmente innovadores, como lo hace la firma alemana Thyssenkrupp, que acaba de desarrollar todo un concepto: ascensores que funcionan gracias a la levitación magnética.

Esta tecnología permite el movimiento de la máquina tanto en vertical -como estamos acostumbrados- como en horizontal, lo cual liberará a los ascensores, en un futuro no muy lejano, de cables y estructuras estancas.

### La instalación de ascensores y los Multi de Thyssenkrupp

La compañía alemana decidió bautizar estos nuevos ascensores como los Multi, que tendrán la interesante capacidad de moverse en distintas direcciones y hasta salir a la calle. ¡Como sacado de una película! Al parecer, la realidad superará a la ficción dentro de muy poco.

El concepto es definitivamente revolucionario, porque los Multi de Thyssenkrupp cambiarán incluso la forma en que se construyen los edificios, al no tener que verse restringidos por el hueco o fosos de los ascensores. En consecuencia, los edificios podrán diseñarse más anchos, en direcciones no tradicionales o añadir más torres, teniendo la seguridad de poder incorporar el ascensor de formas



La levitación magnética es una tecnología que permite el movimiento de la máquina tanto en vertical -como estamos acostumbrados- como en horizontal, lo cual liberará a los ascensores de cables y estructuras estancas.

más creativas, acordes con el diseño. El cambio que esto implica se parece más a una revolución, considerando que el director general de la empresa afirma que los Multi ayudarán a diseñar las ciudades del futuro, especialmente las redes de transporte, así como a construir espacios más verdes y eficientes.

### Ascensores biométricos: adiós a los botones



Una de las nuevas tecnologías que se está empezando a incorporar a los ascensores y que ya

es un hecho en el campo de la seguridad y las telecomunicaciones, es el reconocimiento de voz y de otros elementos personales únicos.

Se prevé que al aplicarse adecuadamente, permita erradicar los botones y demás comandos usados tradicionalmente.

De hecho, ya existen algunos ascensores que se activan con una huella dactilar, muy al estilo de Misión Im-

posible. Pero dentro de pocos años, la tecnología nos llevará a un punto donde podremos emitir todos los comandos al ascensor solo por medio de la voz. Podremos, subir, bajar, cerrar las puertas o frenar la cabina dando una orden.

Claro está que no cualquiera podrá hacerlo. Teniendo en cuenta la seguridad, estos ascensores biométricos solo reconocerán los comandos de los usuarios cuyas voces hayan sido registradas con anterioridad, ignorando al resto. Podrán incluso programarse, de modo que un determinado usuario solo tenga acceso a ciertos pisos o funciones; mientras que otros, como los jefes o propietarios puedan acceder a todas las funcionalidades. Totalmente a prueba de intrusos.

Fuente: diselstudio





**GOLOVCA**  
ASCENSORES



Representante comercial de



**30 años**

**- ASCENSORES**  
- MONTACARGAS - ESCALERAS MECÁNICAS  
- VENTAS - MONTAJE - MANTENIMIENTO - REFACCIÓN

**GUARDIA:**  
**(2954) 629039**

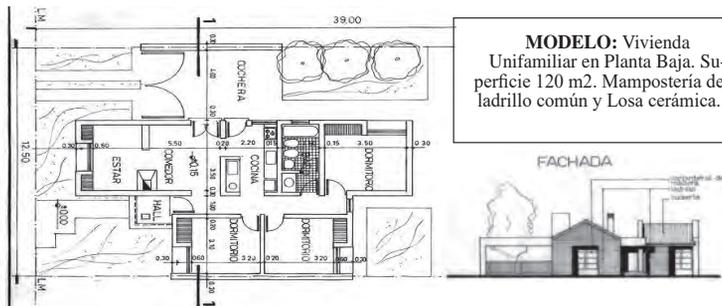
Tel: (02954) 389555  
Allan Kardec 1445 - Santa Rosa  
ascensoresgolovca@hotmail.com  
www.ascensoresgolovca.com

CONSTRUCCION - PRECIO POR M2

**COSTOS AL DIA**

DESIGNACION	Un.	Cant.	Mater.	M. de O.	Parcial	Total
<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>						
Limpieza Terreno- Replanteo- Nivelac.	Gl.			105.400	105.400	105.400
Excavación Zanjas p/ Cimientos	m3	21		153.000	153.000	258.400
<b>ALBAÑILERIA</b>						
Hormigón Pobre p/ Cimientos	m3	29	300.000	232.000	532.000	790.400
Mampostería Cimientos	m3	9	220.500	250.400	470.900	1.261.300
Capa Aisladora Horizontal	m2	27	41.000	105.000	146.000	1.407.300
Mampostería Elevación 0.30	m2	131	840.000	625.500	1.465.500	2.872.800
Mampostería Elevación 0.15	m2	105	361.200	350.000	711.200	3.584.000
Encadenado H°A° Pared 0.30	m1	50	158.200	238.000	396.200	3.980.200
Encadenado H°A° Pared 0.15	m1	40	55.100	87.800	142.900	4.123.100
Contrapiso H° Casco	m2	168	129.000	133.500	262.500	4.385.600
Losa Cerámica con Capa Compresión	m2	115	645.500	497.500	1.143.000	5.528.600
Membrana Asfáltica	m2	137	105.000	46.200	151.200	5.679.800
Azotado Hidrófugo	m2	131	165.000	145.500	310.500	5.990.300
Revoque Grueso a la Cal	m2	470	451.100	700.000	1.151.100	7.141.400
Revoque Fino a la Cal	m2	470	380.000	49.800	429.800	7.571.200
Piso Cerámico Interior con Carpeta	m2	127	312.200	300.000	612.200	8.183.400
Piso Exterior y Vereda	m2	48	223.000	113.000	336.000	8.519.400
Revestimiento Azulejos	m2	27	50.000	110.500	160.500	8.679.900
Contrapiso Pendiente s/ Losa	m2	120	97.400	90.500	187.900	8.867.800
Revoque Cielorraso	m2	120	22.800	253.000	275.800	9.143.600
INSTALACION ELECTRICA	Gl.		225.500	350.000	575.500	9.719.100
INSTALACION SANITARIA						
Agua	Gl.		80.250	88.500	168.750	9.887.850
Cloacas	Gl.		67.700	67.000	134.700	10.022.550
Artefactos	Gl.		147.600	44.500	192.100	10.214.650
INSTALACION DE GAS						
Materiales	Gl.		122.200	64.200	186.400	10.401.050
Artefactos	Gl.		326.500	66.600	393.100	10.794.150
CARPINTERIA MADERA						
Puerta Frente 0.90x2.00	1		78.500	94.700	173.200	10.967.350
Puerta Servicio	2		131.600	18.000	149.600	11.116.950
Puerta Placa	6		107.800	41.500	149.300	11.266.250
Ventana 1.60x1.50 con Cortina	4		205.200	35.300	240.500	11.506.750
Ventiluz 0.50x0.50	1		25.900	9.300	35.200	11.541.950
Frente Placard 2.05x2.40	3		237.800	26.800	264.600	11.806.550
Frente Placard 0.50x2.40	1		35.000	11.800	46.800	11.853.350
Mueble Bajo Mesada 2.50	1		272.300	13.200	285.500	12.138.850
Portón Garage 2.40x2.00	1		291.500	33.000	324.500	12.463.350
Vidrios 3mm.	m2	13	108.800	35.000	143.800	12.607.150
PINTURA						
Latex Exterior	m2	127	66.700	107.000	173.700	12.780.850
Latex Interior	m2	360	115.000	225.000	340.000	13.120.850
Barniz	m2	68	25.000	62.300	87.300	13.208.150
VARIOS	Gl.				1.496.000	14.704.150
PROYECTO Y DIRECCION TECNICA	Gl.				1.324.000	16.028.150

**VALOR ESTIMATIVO POR METRO CUADRADO -IVA incluido-: \$ 133.500**



**MODELO:** Vivienda Unifamiliar en Planta Baja. Superficie 120 m2. Mampostería de ladrillo común y Losa cerámica.

**Aclaración Importante:** Los costos son estimativos y para un determinado prototipo. Surgen de consultas a Contratistas y de Comercios locales. Los costos no pretenden dar orientación alguna sobre sus valores para el mercado, dado la dispersión existente especialmente en mano de obra. Los costos sólo pretenden ser una guía para un determinado prototipo de determinado tipo de construcción. Cualquier tipo de cálculo de valores corre por cuenta de quién lo realice.

CELEBRACIÓN DEL CPITLP EN GENERAL PICO

**Día Nacional del Ingeniero**

Matriculados, Matriculadas y allegados al Consejo Profesional de Ingenieros y Técnicos de La Pampa celebraron su día con una cena - baile en las instalaciones de la Sociedad Rural de General Pico.



Elisabet Ricca, presidenta del CPITLP

**Elisabet Ricca, nueva presidenta del CPITLP**

Allí REGION® entrevistó a la ingeniera Elisabet Ricca, recientemente designada presidenta del CPITLP, quién remarcó ante la pregunta que: “es un Consejo que está en movimiento haciendo hincapié en difundir fuertemente en que todos somos parte, me plantearon el desafío de conducir y lo tomé y queremos que a todos les llegue la idea de la participación, todos somos el Consejo para bien o para mal, cuando falta algo acercarse y buscar soluciones, y cuando se logra algo es un logro de todos”, trazó.

“La idea es defender tanto la profesión de los Técnicos, la de los Ingenieros, ahora también tenemos Licenciados y muchas especialidades, digo, a las especialidades a cada una de ellas démosle la importancia que tienen, el Consejo es amplio y la idea es trabajar para todos y que todos se sientan representados”, indicó.

de los servicios que se prestan. El tema de la pasión de manera justa lo utilizamos en el slogan de este día del ingeniero, crear con pasión y ser hacedores de soluciones mayoritariamente”, fijó.

“El CPITLP cuenta con 1.000 matriculados y lo que regulamos es la profesión de los profesionales involucrados en obras tanto públicas como privadas, de que efectivamente estén matriculados, más que nada a veces se da que hay ingenieros que están matriculados en otro Colegio, pero la Ley establece que si están trabajando en La Pampa tiene que estar matriculados en el Consejo Profesional de La Pampa”, remarcó.

**En busca de soluciones**

“El ingeniero está buscando soluciones hasta donde no existen los problemas, porque hasta donde encuentra algo que está funcionando va a buscar la forma de que funcione mejor, ese es el desafío continuo, la mejora constante, la mejora para la vida de cada uno de los ciudadanos y de cada uno

**Trabajo de divulgación**

“En breve estaremos mostrando de cara a la sociedad, todas las especialidades y las incumbencias tanto como para que nos conozca la sociedad, pero también para que seamos una opción al momento de que los chicos definan su carrera porque sabemos que al país le faltan ingenieros y técnicos”.

**NOVARETTO**

Aberturas - Revestimientos - Sanitarios  
Membranas - Pinturas

Av. Circunvalación Santiago  
Marzo Este 2600  
Tel: (02954)  
701770  
Santa Rosa  
ventas@novaretto.com  
www.novaretto.com

Expresamos nuestro saludo a todos los profesionales Ingenieros, Técnicos y Arquitectos y a las Ingenieras, Técnicas y Arquitectas de La Pampa

Ferretería y Corralón

**Don Quique S.H.**

TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN!!!

ACEPTAMOS TODAS LAS TARJETAS DE CREDITO

02302 - 432821  
2302-558540 / 626388  
www.ferreteriaycorralondonquique.com  
Calle 115 esq. 24 (ex curtiembre), General Pico, La Pampa

# TECNOLOGÍA REVOLUCIONARIA PARA APLICAR EN TODO TIPO DE SUPERFICIE Ahora en ESCOR: Revestimiento Flexible “PedraFlex”

La empresa santarroseña “ESCOR” ha incorporado a su extenso catálogo de revestimientos, el nuevo “PedraFlex”, en piedra, de fácil aplicación, ligero y colorido con posibilidades ilimitadas.

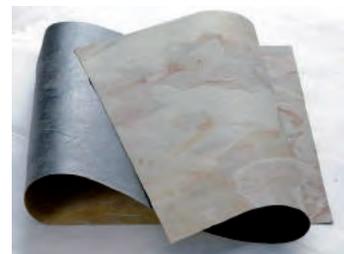
La introducción de este nuevo material responde a las grandes necesidades de un revestimiento flexible, en piedra, adaptable, duradero y resistente a la intemperie.

Su tecnología es tan revolucionaria que usted podrá aplicar a

cualquier superficie.

## De aplicación simple

La aplicación es simple y puede ser adherida a casi cualquier superficie como hormigón, cerámica, madera, metal, fibra de vidrio, paredes, etc. Puede ser usado tanto en ambientes internos como en gabinetes, paneles, molduras, columnas, muebles, etc. PedraFlex es bonita, exótica, duradera y fuerte. Su respaldo de fibra de vidrio le permite una



estructura revestida mucho más fuerte que la superficie original lo cual garantiza su uso en la mayoría de las superficies.

## Fácil de cortar e instalar

Existen muchas posibilidades de aplicaciones en el mundo de la arquitectura y decoración, como paredes interiores, techos, suelos, iluminación, claraboyas, puertas, muebles, barcos, cocinas, baños, ventanas, fuentes y aplicaciones industriales interminables.

PedraFlex es un producto que economiza el tiempo de mano de obra, ya que es fácil de instalar y no necesita de estándares de materiales y acabados que caen dentro de la piedra natural.

PedraFlex es consciente de que

la inversión en nuevas tecnologías es necesaria. Cuenta con un gran compromiso en el desarrollo de nuevos productos de alto valor agregado, proporcionándoles nuevas propiedades y aplicaciones.

## Ventajas

- Superficie 100% piedra natural.
- Fácil y rápida instalación.
- Flexible permitiendo revestir superficies curvas.
- Resistente a los rayos ultravioletas.
- Delgada fibra de vidrio crea una fuerte barrera contra la humedad.
- Fácil de cortar.
- Fácil de manipular y transportar.
- Fácil adherencia.

[www.pedraflex.com.ar](http://www.pedraflex.com.ar)



La confianza y la calidad de los productos para tu proyecto los encontrarás en



Tel: (02954) 41-8258

Av. Santiago Marzo Sur 2312 Santa Rosa - La Pampa

[www.escor.design.com.ar](http://www.escor.design.com.ar)



SE REALIZARON EN EL MARCO DEL "DÍA DEL ARQUITECTO ARGENTINO"

# VI Jornadas de Arquitectura Pampeana en Pico y Santa Rosa

El Colegio de Arquitectos de La Pampa llevó a cabo, por sexto año consecutivo, su 6° Edición de las Jornadas de Arquitectura Pampeana "Construir conocimiento colectivo".

Las actividades se desarrollaron entre el 21 de junio y el 2 de julio, con charlas virtuales sobre diversos sistemas constructivos y fotografía, exposiciones de obras y croquis y recorridos urbanos en Santa Rosa y General Pico.

### Inauguración en el CMC

El acto inaugural se desarrolló en el Centro Municipal de Cultura de Santa Rosa y las obras expuestas estarán disponibles hasta el 24 de julio. En este espacio se puede conocer trabajos de la matrícula, ya sea de obras realizadas, proyectos o de croquis de diferentes espacios y edificios de la provincia.

### Recorridos urbanos

El CALP desarrolló recorridos urbanos para redescubrir las ciudades de General Pico y de Santa



Con un Foro de Intercambio y un Workshop de Arquitectura, el CALP cerró las Jornadas exitosamente, siendo acompañados por funcionarios provinciales y municipales, por legisladores y la matrícula.

Rosa, a través de un recorrido guiado en el que se pudo aprender sobre obras emblemáticas, que forman parte del patrimonio de las ciudades y que marcaron el crecimiento urbano y la manera de hacer arquitectura en la década del '60. Los guías en Santa Rosa fueron: Jose De Petris, acompañado por las Arq. Cecilia Russo, Rocio Piatti y Micaela Pascucci.

En General Pico, guió el Arq.

Ruben Wiggengerhauser junto con la Municipalidad de General Pico.

compartieron experiencias pampeanas de planificación territorial.

### Cierre en La Campiña

El cierre fue el sábado 2 de julio en el hotel La Campiña de Santa Rosa, con un foro de urbanismo y un workshop de arquitectura.

Fue un encuentro estratégico donde participaron funcionarios, legisladores y distintos actores provinciales y su matrícula, donde

### Foro de intercambio

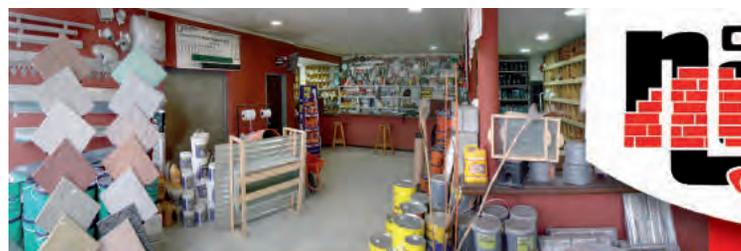
En relación a ello es que se realizó un Foro de intercambio denominado "Los desafíos de la planificación urbana y territorial en la provincia de La Pampa", en el que participaron como exponentes representantes de los municipios de Santa Rosa,




**ESTUDIO ARCCO**

**Carlos A. Tarpin**  
Arq. representante Hernán Goñi

Calle 9 entre 36 y 38  
General Pico, L. P.  
Tel: (02302) 324184  
Cel: (2302) 15548894  
ctarpin@estudioarcco.com



**CONSTRUYA CON: Norte materiales**

Av. Circunvalación Norte 455  
Santa Rosa - La Pampa  
☎ (2954) 630602  
☎ (02954) 433-433

Chapas  
CINCALUM color - Perfiles "C"  
Zingiería - Planchuelas - Angulos  
Caños estructurales - Mallas  
- Aislantes - Tejidos



**Cemento LOMA NEGRA - Cal CACIQUE**  
Viguetas - Ladrillos - Cerámicos LOSA  
- Hierro - Dinteles - Áridos  
- Finos - Hidrófugo - Pegamento - Pvc  
- Electricidad - Toda la línea IPS Fusión

**ENTREGAS A DOMICILIO**

1º DE JULIO

## Día del Arquitecto Argentino



La apertura de las Jornadas fue el 24 de junio en el CMC de Santa Rosa, con obras expuestas que podrán visitarse durante un mes.

Toay, General Pico, General Acha y Realicó. También participaron como expositores Gabriel Reiter, subsecretario de Planificación Territorial y el Arq. Horacio Viola, en representación de SAPLAT (Sociedad Argentina de Planificación Territorial) y el equipo ganador del Concurso de Planificación Territorial de General Pico, integrado por los arquitectos Ayelén Pilcic, Alejandro Monteagudo y Ramiro Zamora junto al equipo de colaboradores compuesto

por el ingeniero Miguel Lange, el diseñador Ezequiel Monteagudo y el arquitecto Alejandro Valentini.

### Workshop de arquitectura

Para concluir el evento, se realizó un workshop de arquitectura: "Reflexión sobre prototipos PROCREAR", con la participación de Docentes de la Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Diseño de la UNC.

Más info: <https://colegioarqla-pampa.org.ar>



El 1º de julio, la Federación Argentina de Entidades de Arquitectos (FADEA), celebra el Día del Arquitecto Argentino, profesión compleja, que debe combinar ciencia y arte, como pocas.

El Arquitecto es un profesional que debe conocer en profundidad los diversos sistemas constructivos, los materiales y las técnicas para dar respuesta a los requisitos del cliente, pero también debe ser consciente de las necesidades sociales, cumpliendo además las diferentes normativas para que la construcción pueda ajustarse a plazos y costos razonables.

Pero la esencia del arquitecto es aún más, es la búsqueda de que su obra trascienda la simple ejecución para conseguir un objetivo más elevado, de modo que ésta otorgue al habitar, dimensiones o facetas del lugar, de la finalidad y de la belleza que existían, pero que no se vislumbraron al momento de su encargo. Esto hace que la profesión de Arquitecto sea una de las más complejas de ejercer, ya que requiere una firme vocación artística y un sano juicio práctico, y ambos deben ser ejercidos a la vez y en todo momento.

# SANITARIOS VALENTINI

**FV - FERRUM**  
**ROWA - ROTOPLAS**  
**ACQUA SYSTEM**  
**SIGAS - DURATOP**

Calle 24 N° 731 Norte  
Tel: (2302) 426157  
Sanitariosvalentini@yahoo.com.ar



## Eduardo Balent

### CONSTRUCCIONES

Cel: 2302 415485  
Calle 401 N° 1426 - General Pico  
eduardobalent@gmail.com





## Alberto Enrietti

ARQUITECTO

edison 857

enrietti@speedy.com.ar

cel. (02954) 15-596052

Telefax: (02954) 450101

6300 santa rosa - la pampa





EN EL MARCO DEL DÍA NACIONAL DEL ARQUITECTO Y LA ARQUITECTA

## Arq. Guillermo Blanco, un año de gestión al frente del CALP

Como todos los años, junio y julio se presentan como meses de muchas actividades para el Colegio de Arquitectos de La Pampa, ya que en el marco del Día Nacional del Arquitecto y la Arquitecta desarrollan sus clásicas Jornadas de Arquitectura Pampeana.

En este contexto, el presidente de la Institución, Guillermo Blanco (MP N°123), destacó los resultados de las VIª Jornadas y de la gestión que viene desarrollando desde el inicio de su mandato, hace exactamente un año.

“Desde que iniciamos en 2016, una de las premisas fue consolidarnos como un referente en lo arquitectónico y lo urbanístico de nuestra provincia (...) Desde la reunión del 4 de agosto con el Sr. Gobernador, el Sr. Ministro de Obras y Servicios Públicos y el Sr. Pte del IPAV, comenzamos un continuo diálogo que nos permitió realizar acciones de forma conjunta.

Ante el Ministerio de Obras y Servicios Públicos acercamos un Convenio para la creación de un Banco de Anteproyectos que permita cubrir las necesidades de la obra arquitectónica y desde el Ministerio se nos solicitó la participación como articulador de las contrataciones para la realización de proyectos ejecutivos de anteproyectos existentes.

En conjunto con el IPAV celebramos un convenio marco de trabajo colaborativo y dos convenios específicos: uno para



Arquitecto Guillermo Blanco, presidente del Colegio de Arquitectos de La Pampa.

la realización de un concurso de precios para la contratación de dos proyectos, tanto en Santa Rosa como en General Pico, que ya fueron realizados; y otro para la organización del Concurso de Anteproyectos de un Plan maestro y urbanización de 44,5 has en la ciudad de General Pico, que se concretó en este mes”, detalló.

Para poder responder a las demandas externas, es que uno de los objetivos para el Colegio es

la formación profesional, y para ello han puesto en marcha un Programa de Becas y han firmado convenios con varios organismos formativos que brinden capacitaciones a la matrícula. Además, están diseñando un ciclo anual de actualización del ejercicio profesional.

En lo que respecta al desarrollo profesional, indicó que los trámites presentados en el 2021 fueron más de 2.500, un 50% mayor al

2020. “Lo importante fue que superamos los 150.000 m2 de superficie proyectada. Y esa es una satisfacción especial, porque esa tarea profesional es lo que nos caracteriza y nos identifica como profesionales. En cuanto a este año los números del año se mantienen como en el año anterior”, indicó.

En lo que refiere a las Jornadas de Arquitectura, el lema de este año fue “Construir conocimiento colectivo” y en la que se desarrollaron diversas charlas virtuales junto con el acompañamiento de la Fundación Banco de La Pampa, recorridos urbanos en Santa Rosa y General Pico, exposiciones de obras y croquis de la matrícula y un foro de intercambio “Los desafíos de la planificación urbana y territorial en la provincia de La Pampa”. Todas las actividades contaron con la participación de la comunidad en general.

“En este día especial, quiero expresar el enorme placer que siento de ser parte del equipo del Colegio de Arquitectos de La Pampa, invitarlos como siempre, a participar, a sumar su pequeño gran aporte, a construir conocimiento colectivo y agradecerles por tanto esfuerzo y compromiso.

Hoy celebramos este presente, el estar juntos proyectando, diseñando, planificando, el estar construyendo en un ámbito de respeto, una institución participativa, inclusiva, horizontal, moderna, que garantice el ejercicio y el desarrollo profesional en toda La Pampa”, concluyó.



**CORRALÓN**



**AILLAWINKA**

Representante de



**PAREX**

- Revestimientos - Sanitarios - Grifería
- Membranas Asfálticas - Tejas losa y metálicas
- Distribuidor de chapas - Viguetas - Ladrillos - Cerámicos

Calle 13 esq. 122 / Gral. Pico / Tel: (02302) 42-3264/42-5585

EN EL CENTRO COSTA SALGUERO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

# FITECMA del 13 al 16 de Julio: “Madera innovación sin límites”

Bajo el eslogan “Madera innovación sin límites”, la próxima edición de FITECMA (13 al 16 de julio, Centro Costa Salguero, Ciudad de Buenos Aires), será una feria totalmente renovada, con más expositores, más internacional, nuevas áreas expositivas y muchísimas novedades y lanzamientos de productos.

### Muchas expectativas

Después de tres años sin realizarse su edición presencial por la pandemia, el mercado espera esta edición con muchas expectativas. Una prueba de ello es que se sumaron 40 empresas que no participaron en 2019 y otras 18 que nunca habían tomado parte de la feria. Además, FITECMA 2022 presentará tecnología e insumos de marcas de 19 países, incluyendo a los mercados de referencia a nivel global para la industria de la madera y el mueble.

### Cuatro áreas especiales

Siguiendo su plan estratégico de desarrollo, la feria presentará por primera vez cuatro áreas especiales que propondrán al mercado tomar contacto con los segmentos de la cadena de valor que más crecen en el mundo: construcción con madera, bioenergía por biomasa forestal, industria 4.0 y agregado de valor por diseño.

El nuevo concepto ferial sor-

prenderá a los visitantes desde su ingreso a FITECMA 2022, con un hall de acceso diseñado y construido por el Arq. Julio Oropel, referente nacional en el uso de la madera en arquitectura e interiorismo, que materializará el eslogan de la muestra: “Madera, innovación sin límites”.

### Más de un centenar de nuevos productos

El relevamiento de tendencias que previamente a cada edición de la feria realiza ASORA Revista marca que los expositores aprovecharán en el marco de FITECMA 2022 para comunicar al mercado sus novedades y actualizaciones de productos, superarán largamente los 100 lanzamientos exclusivos durante la muestra.

Procesos digitalizados y robotizados; almacenes inteligentes; máquinas y equipos que facilitan la customización de los productos; inteligencia artificial aplicada; nuevos desarrollos en insumos y materiales capaces de proporcionar una reducción de costos; optimización en el aprovechamiento de la madera; máquinas para la fabricación de pellets; layout de carpinterías en pequeños espacios; todos los sistemas de construcción con madera; sintetizan las principales tendencias en innovaciones tecnológicas que estarán presentes en la feria.

En síntesis, FITECMA 2022 concentrará la oferta más actualizada de máquinas, equipos herramientas, insumos, componentes, software, materiales y servicios de más de 120 expositores y 350 marcas representadas del país y el

exterior, que cubrirán la totalidad de los cuatro pabellones del Centro Costa Salguero.

Más info y acreditaciones en: <https://fitecma.com.ar/visitantes-fitecma22/>



## 60 AÑOS

COLEGIO DE ABOGADOS Y PROCURADORES LA PAMPA

caplp.org.ar

Santa Rosa: Av. Argentino Valle y Boyacá  
Tel./Fax: (02954) 41 2606141 2761  
Centro Judicial: Av. Uruguay N° 1097 - Of.34  
Tel./Fax: (02954) 42 4593  
General Pico: Calle 5 esq. 22 · Tel. (02302) 431805  
General Acha: Segovia 733 · Tel. (02952) 432901

# MADERERA Los Pinos

de Rubén Gluge

- Cepillado y corte de maderas a medida
- Puntales y maderas para construcción
- Artículos Rurales
- Variedad de maderas nativas

**Calle 10 esq. 9**  
**Parque Industrial Santa Rosa**

- Av. Circunv. Santiago Marzo Este y Sansinanea  
Tel: (02954) 243700  
Cel: (2954) 15298364  
[madereralospinosstr@gmail.com](mailto:madereralospinosstr@gmail.com)

## INFORMACIÓN DE PRODUCTO

# Lobos Electricidad Industrial y los UPS marca "APC"

La empresa Lobos Electricidad Industrial de General Pico, es distribuidora de los UPS marca "APC" que fabrica Schneider Electric, a quienes representan.

### Su funcionamiento

Los sistemas de energía ininte-

rrumpible UPS (uninterruptible power supply), brindan protección de energía garantizada para equipos electrónicos conectados.

Cuando se interrumpe el suministro, o cuando este fluctúa por fuera de niveles seguros, instantáneamente el equipo co-



mienza a proveer un suministro de respaldo limpio a través de baterías y protección contra sobretensiones a los equipos sensibles conectados.

### Soluciones confiables

Lo cierto es que a medida que la demanda de datos e información accesible continúa siendo más crítica para las empresas, los profesionales de Información Tecnológica (IT) se enfrentan a desafíos y oportunidades en sus negocios y soluciones tecnológicas. APC by Schneider Electric

crea soluciones que ayudan a los profesionales de IT a anticipar y proteger sus activos más valiosos: información y datos.

Como líder de la industria en infraestructura física integrada y software, APC crea soluciones confiables que brindan certidumbre en un mundo conectado.

### Más información en:

"Lobos Electricidad Industrial"

📍 Calle 1 y 114, General Pico

☎ (02302) 425575

✉ [loboselectricidad@outlook.com](mailto:loboselectricidad@outlook.com)

## Distribuidor de ups



# LOBOS

Electricidad Industrial



Las Mejores Marcas del Mercado Al Mejor Precio



## Insumos Eléctricos

- Montajes industriales
- Tableros de potencia, medición y control
- Obras en media tensión
  - Estaciones Transformadoras

Telefax: (02302) 425575

Telefax: (02302) 425575

Calle 1 Nº 704 (O)

General Pico

[www.loboselectric.com.ar](http://www.loboselectric.com.ar)

[loboselectricidad@outlook.com](mailto:loboselectricidad@outlook.com)

## HERRAMIENTA DIGITAL DE "BARBIERI" Calculador de materiales

La empresa "Barbieri" continúa transformándose digitalmente y lanza una nueva herramienta de un calculador de materiales.

A través de esta herramienta 100% online, cualquier persona que esté pensando en hacer una obra o remodelación puede calcular los materiales necesarios de forma simple evitando desperdicios y desde la comodidad de sus hogares.

Barbieri, empresa líder en soluciones constructivas para obras sustentables, continúa apostando a su transformación digital para mejorar la experiencia de sus clientes. El eCommerce y la automatización de procesos son algunas de las apuestas innovadoras de la compañía para aprovechar la tecnología y facilitar una jornada de compra más simple para el usuario. En esta línea, Barbieri presenta su nuevo calculador de materiales online, abierto y gratuito.

Pensada para que el usuario

pueda calcular o computar los materiales por cuenta propia y desde cualquier lugar a través de su computadora o smartphone, esta herramienta tiene un gran valor para el instalador, distribuidor y consumidor final, dado que permite evaluar y anticipar lo necesario de manera más exacta. A su vez, tiene una interacción directa con el carrito de la Tienda Digital de Barbieri, permitiendo acceder a la compra los insumos con un simple click.

Martín Muratore, Líder de Producto de Barbieri, compartió: "Con esta nueva herramienta continuamos transformándonos digitalmente. Por un lado, nos permite evolucionar y crecer en el sector y, a la vez, es clave para facilitar el proceso de compra a nuestros clientes. El calculador de materiales está pensado tanto para profesionales como para todas aquellas personas que quieran computar los materiales necesarios para su obra o remodelación,

### || BARBIERI

#### Calculador de Materiales

Seleccione el/los sistemas de construcción a calcular

- Deck
- Drywall Cielorraso
- Drywall Tabiques Simples
- PVC Cielorrasos
- PVC Revestimiento Decorativo
- Steel Frame
- Suspensiones TX
- Zócalos PVC



El deck de PVC brinda una solución definitiva a solados en sectores de piscinas, terrazas, pasarelas, semicubiertos, espacios interiores y todos aquellos lugares donde se requiere un piso resistente a la intemperie y sin mantenimiento. Es un producto fabricado con 100% PVC rígido extruido, con un diseño único que permite una rápida colocación, de fácil limpieza y amigable con el medio ambiente.

El funcionamiento del sitio es muy sencillo y si bien esta herramienta no reemplaza una Ingeniería, cálculo o cómputos detallados, se compone de 8 calculadores disponibles para Drywall, PVC, TX, Steel Frame.

ya que es de libre acceso y cuenta con la información para cotizar los insumos que necesiten, lo que la convierte en un instrumento innovador para todo tipo de obras".

Su funcionamiento es muy sencillo: luego de realizar la búsqueda, el calculador ofrece los resultados en la misma pantalla de la web y los envía por mail en formato planilla de Excel, permitiendo al usuario alimentar otras planillas o editarla, copiando y pegando el

cálculo. Cabe destacar que, si bien esta herramienta no reemplaza una Ingeniería, cálculo o cómputos detallados, se compone de 8 calculadores disponibles para Drywall, PVC, TX, Steel Frame.

Podrás acceder a más información sobre esta nueva herramienta, desde la Tienda Digital de Barbieri, accediendo al siguiente enlace: <https://calculador.adbarbieri.com/calculador>

# La pandemia no terminó

Seguimos cuidándonos para continuar con todas las actividades.

Lo hago por vos, hacelo por mí.



Mantené la distancia física.



Usá barbijo siempre.



Desinfectá tus manos.



Ventilá tus espacios.

## Vacuna + Responsabilidad Social



*Sergio Zilberstein*  
GOBERNADOR



# Humberto Villalba

## PINTURA PROFESIONAL




**ESPECIALISTA EN APLICACION DE REVOQUE PLASTICO**




Contamos con herramientas que garantizan la integridad de los obreros y permiten trabajos **SEGUROS** y **CONFIABLES**.

**Tel: (02954) 15665277**  
**Santa Rosa**



# RICHTER

CARPINTERÍA Y DISEÑO

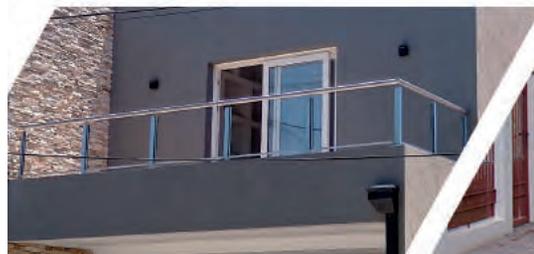
T. (+02954) 68-5728  
C. marioalfredorichter@gmail.com  
D. Santiago Alvarez 1756  
Santa Rosa (L.P.)



**COMPRES**  
**PAMPEANO**  
INDUSTRIA ADHERIDA



# INSUMOS METALÚRGICOS S.R.L



Venta, corte y plegado de chapa  
Herrería de Obra en general  
Estructuras metálicas  
Portones corredizos, levadizos  
Cubiertas de techo  
Trabajos en acero inoxidable



Constituyente Sur 1841  
Línea para trabajos particulares:  
Cel: 2954-601872  
Línea para trabajos de corte-plegado e insumos: 2954-702692  
insumosmetalurgicosst@gmail.com



**METALÚRGICA**  
**MARCELO DE LOS SANTOS**