



UN MATERIAL TAN PURO COMO LA TIERRA MISMA: LA MADERA

Es uno de los poquísimos materiales que puede considerarse polivalente: la madera se ha usado como estructura y como cerramiento interior y exterior, también en laminados, en carpinterías, techumbres y cubiertas, pavimentos, lámparas, mobiliario, etc...



TUBELECTRIC, UN SISTEMA, TODAS LAS SOLUCIONES

El Sistema Tubelectric ha sido desarrollado para ofrecer una solución integral para cada necesidad de instalación, contando con todas las medidas y tipos de tubos, cajas y accesorios...

Ver más .pdf en Internet:
www.region.com.ar



concreto

suplemento de construcción & diseño

Obras destacadas:

EDIFICIO ÁLAMOS DEL BOULEVARD



En Santa Rosa, del Arquitecto Jorge Miguel González.

EDIFICIO AVENIDA

En General Pico, de los Arquitectos Jorge Balsa y Eduardo Bartoletti.



El entorno de nuestra piscina

Llegado el verano, surgen un montón de necesidades complementarias que hacen al confort y el mejor aprovechamiento de la temporada. Algunas de ellas son: Robotizar la limpieza, pisos antideslizantes, los decks que están de moda, vallas de seguridad, cerramientos, climatización y ¿qué plantas poner cerca?...



EMPRESAS

“Leal Ingeniería”

LEAL Ingeniería de Santa Rosa, es una compañía joven que inició operaciones en 2008, pero con la experiencia de venir de una empresa familiar de más de 40 años. Siendo una empresa 100% Pampeana, está dedicada a brindar servicio a sus clientes, utilizando siempre tecnología de punta y equipos acorde a cada necesidad.

“Contamos con un equipo excelente de profesionales con verdadera vocación de servicio al cliente -nos dicen-, esto unido a la calidad de nuestros productos y servicios, una política de precios competitiva, amplios conocimientos del mercado tecnológico y una esmerada selección de nuestras alianzas de negocio, son factores fundamentales de nuestro liderazgo en el sector”.

Los productos y servicios que aportan a un mercado cada vez más exigente, apuntan a proyectos de climatización, obras de calefacción por agua con radiadores y piso radiante, obras eléctricas, proyectos de riego, de red de distribución de agua potable, de man-

tenimiento predictivo, preventivo y proactivo. También instalaciones de gas, aguas, desagües cloacales y pluviales, plantas de tratamientos de agua, calefacción y aire acondicionado, construcciones civiles, pintura, generadores de potencia eléctrica, venta de equipos de calefacción y aire acondicionado tanto domiciliarios como industriales.

Sistema Climaver

Es de destacar los trabajos de LEAL Ingeniería en proyecto y ejecución de obras con conductos en chapa galvanizada y paneles Climaver. El sistema Climaver es especial para la construcción de conductos autoportantes para aire acondicionado, calefacción y



ventilación, a partir de un panel rígido de lana de vidrio de alta densidad, aglomerado con resinas termoendurecibles.

Todos los paneles Climaver están revestidos en su cara externa por un complejo de foil de aluminio reforzado, que actúa como barrera de vapor, y en su cara interna puede presentarse con

un complejo de foil de aluminio liso Climaver Plus o velo de vidrio Climaver Plata. El sistema mejora y disminuye sensiblemente los consumos de calefacción y refrigeración dado que se minimizan las pérdidas de energía y las emisiones de CO₂.

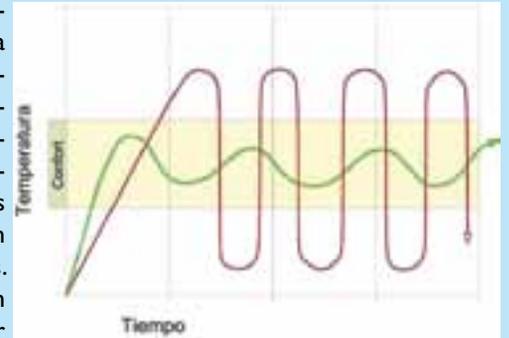
Mayor información:
lealingeneria@yahoo.com.ar

Aire acondicionado con tecnología Inverter

La tecnología Inverter sirve para regular el voltaje, la corriente y la frecuencia de un aparato de aire acondicionado por ejemplo. Se trata de un circuito de conversión de energía que puede significar un gran ahorro en la factura eléctrica.

Un sistema de climatización tradicional para enfriar una habitación a una determinada temperatura (24°C), lo hará repitiendo continuamente ciclos de encendido/apagado, acortando la vida de las máquinas y provocan consumos mayores. Mientras que uno con tecnología Inverter

llevará más rápidamente la habitación a la citada temperatura sin necesitar después esos ciclos y se puede ahorrar desde un 25% hasta un 50%, dependiendo de su uso. En el gráfico siguiente, la línea roja representa la temperatura en esa habitación empleando un sistema tradicional, y la verde la de uno con Inverter.



LEAL Ingeniería

SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN

Proyectos, instalación y ventas

- AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN CENTRAL
- CLIMATIZADORES DE PISCINAS.
- CALDERAS.
- PISO RADIANTE.
- RADIADORES.

VENTA Y COLOCACION DE EQUIPOS SPLIT.

Conhelo 1945 - Santa Rosa
Cel: (2954) 15335667 / 15333996
lealingeneria@yahoo.com.ar



"SWPICO 2014" - FUE DEL 7 AL 9 DE NOVIEMBRE - PARTICIPÓ EL CPIALP

1er "Startup Weekend" en La Pampa

El fin de semana del 7, 8 y 9 de noviembre se realizó en General Pico el 1er "Startup Weekend" en La Pampa: SWPico 2014.

El CPIALP (Consejo Profesional de Ingeniería y Arquitectura de La Pampa) acompañó la iniciativa y participó en la mesa de jurados.

Surgió en Seattle, EEUU

Los Startup Weekend son eventos donde programadores, diseñadores, marketeros, gerentes de producto, empresarios y entusiastas emprendedores de otras disciplinas, se reúnen durante 54 horas para compartir ideas, formar equipos, desarrollar productos y construir empresas.

Esta iniciativa comenzó en 2007 en Seattle, Estados Unidos y ha permitido a los emprendedores, y los que aspiran serlo, dedicar un fin de semana para validar si sus ideas que quieren emprender son viables. "Startup Weekend" se basa en el concepto de conferencia enfocada en aprender creando, que motiva a la toma de decisiones rápidas y pensamiento; de esa manera, permite a los fundadores mostrar lo que ellos saben y pueden hacer durante el fin de semana. El movimiento aho-



Intendente de General Pico, José Rainone.

ra tiene alcance mundial, se han organizado más de 325 eventos en 120 ciudades de 35 países con una participación de más de 27 mil emprendedores que han logrado armar más de 500 startups.

Durante un fin de semana

El evento arranca un día viernes con presentaciones cortas de las ideas que los asistentes quieren desarrollar durante el fin de semana; luego, los que presentaron intentan convencer al resto de los participantes a que se unan a

su equipo de trabajo. Durante el sábado y el domingo los equipos conformados diseñan y desarrollan sus modelos y planes de negocio, mientras simplifican y ejecutan la visión del emprendimiento. Al finalizar la tarde del domingo, los equipos presentan sus prototipos, reciben la retroalimentación de los jurados y reciben con satisfacción, sorpresas por su esfuerzo durante un fin de semana intenso.

Los "Startup Weekend" fueron diseñados para emprendedores que buscan: opiniones sobre sus ideas, socios co-fundadores o aprendizaje de nuevas habilidades. Por lo que cualquier persona que quiera probar como funcionan las startups, tiene el espacio adecuado para experimentar el área sin correr mucho riesgo.

Un video de la jornada en Pico puede verse en: https://www.youtube.com/watch?feature=player_detailpage&v=PRdcaoQ4iKs



Esta iniciativa permite a los emprendedores, y los que aspiran serlo, dedicar un fin de semana para validar si sus ideas que quieren emprender son viables.

concreto
suplemento de construcción & diseño

Una producción de:

REGION®
Empresa Periodística

Diciembre de 2014

La presente publicación es un suplemento periodístico de REGION® Un puente de comunicación. Marca registrada Título N° 2.492.280. Copyright por REGION®. Todos los derechos reservados. Prohibida su reproducción. Directores: María Martínez y Gerardo Yánes. RNPI N° 359.581. La dirección no se hace responsable por el contenido o la exactitud de las notas firmadas por personas, empresas, organismos e instituciones ajenas a esta redacción. Diseño, diagramación e impresión: REGION® Empresa Periodística. Impreso en Argentina / Printed in Argentina.

Fuentes informativas:

- Consejo Prof. de Ingeniería y Arquitectura de La Pampa.
- Asociación de Arquitectos de La Pampa
- Archivo periodístico de «Semario REGION®»

Redacción, administración y publicidad: Urquiza 640 (L6300EAN) Santa Rosa, Provincia de La Pampa, República Argentina.
Tel: 02954-432164

E-mail:
info@region.com.ar
Web:
www.region.com.ar

INNOVA
ABERTURAS EN PVC



Garantía en sistemas de perfiles.

Tecnología Alemana.



Bertera 1148 esq. Luro / Santa Rosa (L. P.) / C.P. (6300) / Tel. (02954) 243590
e-mail: info@innovaaberturas.com.ar / web: www.innovaaberturas.com.ar

¿Qué plantar cerca de la piscina?

Son muchas las especies vegetales que nos embellecerán el entorno de nuestra piscina. No obstante, hay algunas consideraciones que es muy bueno tener en cuenta:

- Punto número uno: imprescindible evitar plantas que ensucien la pileta, es decir, que pierdan o desprendan muchos frutos, pétalos u hojas.
- No plantar vegetación que atraiga abejas o abejorros ni

aquellas que posean hojas cortantes o espinas.

- Plantar árboles y plantas que se luzcan cuando se hace uso de la pileta, es decir, desde la primavera hasta los primeros días otoñales.

- Si el lugar donde está la piscina es reducido, es aconsejable elegir plantas de poco desarrollo para que así su sombra proyectada y/o follaje no nos quiten el sol de la pileta.



...un lugar en Santa Rosa para hacer realidad tus sueños

ESCOR design

SANTA ROSA - Tel: 418258
Av. Circunvalación Stgo. Marzo Sur 2312

TEMAS DE ÉPOCA

El entorno de nuestra piscina

Llegado el verano, todos los que tienen una piscina en su casa, el campo o la quinta, anticipan los preparativos para la conservación y el cuidado del agua, adquiriendo los productos necesarios como cloro, alguicida, ácido muriático, etc. Además de reponer medidor de ph, sacahojas, manguera del barrefondo, que se desgastan en cada temporada.

Pero en el entorno al disfrute de nuestro espacio líquido, surgen un montón de necesidades complementarias que hacen al confort y el mejor aprovechamiento de la temporada. Vamos a enumerar alguna de esas necesidades:

Robotizar la limpieza

Hay en el mercado actual varias propuestas de barrefondos mecanizados o robotizados, que hacen la tediosa limpieza del fondo de la piscina solitos, sólo es necesario

una mínima supervisión para asegurarnos que “trabajen” bien, de acuerdo a cada sistema. Consulte a su proveedor de insumos.

Piso antideslizante

Si el agua en buenas condiciones es un requisito, no menos lo es un buen piso que circunde el espejo de agua y que sea del tipo “antideslizante”, lo que brindará mayor seguridad a las personas mayores y protegerá a los más chicos para que no se maten a golpes mientras corren por los bordes. Hay en diversos formatos y minerales, como los calcáreos, con bordes, punteras, etc, que se adaptan a todas las medidas y formas.

Los Decks están de moda

Otra opción son los pisos “decks en madera”, construidos tanto para el exterior como para el interior, de muy fácil mantenimiento, cómodos y muy vistosos



Buena combinación de un piso antideslizante tipo calcáreo y el complemento de un deck en madera, que realzará la piscina embelleciéndola.



QUINTACLOR® ¡Para este verano la línea más completa en CLORO y ACCESORIOS para que disfrutes tu piscina por más tiempo!

Ahorre un 50% en el mantenimiento del agua de su piscina

Toda la línea de repuestos **VULCANO**

Robot barre fondos línea **Dolphin**

UNICA DIRECCION Av. Luro 1355 - Telefax: (02954) 428421 - S. Rosa
info@ferreteriaquintana.com.ar - www.ferreteriaquintana.com.ar

Facebook: QUINTACLOR Twitter: @quintactor



Existen diversos tipos de mallas de seguridad para proteger todo el perímetro, que limitan el acceso a niños menores de 5 años. Poseen una altura de 1,20 cms.

sobre todo. Suelen utilizarse en jardines y bordes de pileta. La madera al tener poca absorción de calor es apta para caminar descalzo en zonas expuestas al sol.

En este producto es muy importante la colocación y nivelación, consultar a los profesionales.

Seguridad

Donde hay niños o vienen niños de visita, lo mejor es anticiparse y evitar un momento desagradable, aunque no debemos olvidar que "nunca" debe faltar la supervisión de un adulto.

Existen diversos tipos de mallas de seguridad para proteger todo el perímetro de la piscina, que limitan el acceso a niños menores de 5 años y tienen una altura aproximada de 1,20 cms. Las hay transparentes (de metacrilato y aluminio) -las más caras-, otras de tejido de poliéster de gran resistencia o directamente cercos metálicos enrejados o con distintos tipos de tramas.

La otra variante es, cuando no se va a utilizar la piscina, colocar



mallas en forma de red, al ras del agua. Hay muchas que son muy resistentes y hasta pueden contener la caída de un adulto. Su colocación es muy sencilla y puede hacerse en forma casera.

Cerramientos

La frutilla del postre es poder cerrar nuestro espacio recreativo y lograr climatizar el agua para usar la piscina todo el año. Para esto habrá que hacer alguna inversión



mayor, pero bien vale la pena.

Hay diversos tipos de cerramientos en aluminio, con policarbonatos transparentes, que dejan pasar la luz solar ayudando a la conservación de un clima interior templado del espacio a cerrar, en épocas frías. Es recomendable que las partes sean móviles, para ventilar condensación.

A la hora de calentar el agua, hay que evaluar los sistemas más empleados como: climatización con bombas de calor; climatización con energía solar mediante la instalación de paneles solares que re-

cogen la energía del sol y utilizan para calentar el agua, climatización con calderas a gas y calentadores eléctricos. Asesórese.



1 pantalla solar, 2 tuberías, 3 bomba



BEJAR

electricidad

la confianza de un nombre!



- Materiales eléctricos para la construcción • Iluminación decorativa y comercial • Petit Muebles
- Decoración (Mantas, Esculturas, Flores etc.) • Telefonía • Porteros con imagen

Envíos al Interior



H. Lagos
esq C. Gil
Telefax:
(02954)
45-3392

facebook

Santa Rosa, La Pampa - bejarelectricidad@speedy.com.ar

MATERIALES

CORRALÓN SUR



- VIGUETAS Y LADRILLOS DE TELGOPOR
- CEMENTO • CALES
- ADOBONES
- ARIDOS EN GENERAL
- CHAPAS • CLAVOS
- TORNILLOS
- AISLANTES



Tel: (02954) 459488 Ruta Nacional 35, acceso B° Escondido
Santa Rosa - La Pampa

Estamos en FACEBOOK - patagoniacentralsrl@hotmail.com.ar



COMPRE PAMPEANO

- Mesadas • Mosaicos • Césped Block
- Pisos Articulados • Bordes de Piletas
- Ladrillos Artísticos • Galbones y Tapias
- Premoldeados de Hormigón



Saludamos a los Arquitectos **BALSA y BARTOLETTI** por la realización de "Edificio Avenida"

ADMINISTRACION Y VENTAS:
Calle 12 N° 1228/(6360) General Pico, L. P.
Telefax: (02302) 437-326 / E-mail: mbuffa@speedy.com.ar

La obra del "Edificio

CENTRO BULONERO

LÍNEA COMPLETA EN BULONERÍA
MÁQUINAS FAMILIARES E INDUSTRIALES
TODO PARA EL JARDÍN // HERRAMIENTAS MANUALES // INSUMOS INDUSTRIALES

Calle 28 N° 625 • Tel: (02302) 43-5866 / 42-6806
Gral. Pico • e-mail: centrobulonero@ciudad.com.ar



Arquitectos Jorge Balsa y Eduardo Bartoletti, titulares de "b&b arquitectos"

ZINGUERIA GUTIERREZ

de Gustavo José Gutiérrez

Agradecemos a Balsa & Bartoletti Arquitectos por confiar en nuestros productos

Cenefas - Canaletas - Ventilaciones
Zinguería - Extractores de Aire

Calle 23 N° 1.330
6360 General Pico
Cel: (02302) 15 - 695638
la_ascencion@hotmail.com

Estuvimos con los arquitectos Jorge Balsa y Eduardo Bartoletti, los titulares de **b&b arquitectos**. En una amena entrevista nos describieron su experiencia innovadora como diseñadores-gestionadores de edificios en la ciudad. Primero fue el Centenario, luego el Plaza y ahora el Avenida.

Al referirse a la entrega del **Edificio Avenida** ubicado en la Avenida San Martín esquina Calle 5, nos contaron la génesis del proyecto. Cómo surgió la idea por parte de los Directivos del Pico Football Club y cómo llegaron a su concreción edilicia. Hicieron una breve introducción

MADERERA PAMPEANA

* Vigas laminadas * Maderas en general
* "Pisos flotantes origen Alemania".

Calle 12 N° 75 Norte (entre 1 y 101)
Telefax: (02302) 42-3414 / (6360) General Pico



Vista de la Ciudad desde el Edificio.

AISPLAC

www.aisplac.com.ar

CIELORRASOS - REVESTIMIENTOS
TABIQUES - SPRAY DE POLIURETANO
AISLACIONES - TERMOACUSTICAS

En General Pico: José Viscardis 345
(02302) 435814 - 430191

En Santa Rosa: Av. Santiago Marzo Sur 2038
(02954) 412800 / 415400 / santarosa@aisplac.com.ar

En Trenque Lauquen, Bs As:
Av. Pedro G. Salinas 2165 / (02392) 422177

Logos: FENIX, ISOVER, KANUP, Barilotti, LLAMA, ESTIBOL, EXTRA PLAC.

"B&B ARQUITECTOS"

Avenida" de General Pico



El edificio consta de 9 pisos, con 36 unidades todas con frente a la Avenida; un 10° piso con dependencias y azotea accesible y 26 cocheras en subsuelo.

sobre lo que fue tradicionalmente esa ubicación: la sede deportiva a un lateral del viejo camino al cementerio que, con el tiempo, se había convertido en el lugar donde se desarrollaban actividades durante todo el año y en los últimos tiempos la presencia del básquet a nivel nacional y la concurrencia habitual a la pileta de invierno. La esquina también fue donde funcionó La Rueda, el único restaurant a este lado de la Calle 9.

"Como proyectistas pensamos que así como el paseo tradicional de los piquenses fue llegando en los últimos años -dijeron-, del viejo centro hacia la Plaza (donde el hito del Edificio Plaza con su confitería aportó gran atracción), con esta propuesta debíamos aportar a la esquina un edificio con presencia comercial y habitacional que utilizando a la Avenida como la articulación entre la Plaza San Martín, el mismo tuviese una fuerte tracción de lo que ya sucede desde la Plaza hacia el Centro.

GALVO MADERAS de Oscar Galvo

Piso Flotante alto tránsito tecnología alemana. **CLASS**

Fabricación de pisos de madera tarugado y parquet de caldén.
Fábrica de vigas laminadas. Machimbres y molduras.
Venta de maderas en general.

Administración y venta:
Calle 25 N° 1345 • Tel: (02302) 43-1581
Telefax: 42-5175 • Gral. Pico
Fábrica: PARQUE INDUSTRIAL GENERAL PICO
calvomaderas@yahoo.com.ar
calvo-maderas@hotmail.com.ar

UNIVERSIDAD NACIONAL DE GENERAL PICO
MASISA
Alto Paraná

Construcciones "LUJAN"

de Ángel Lujan Basconcelo

basconceloangel@gmail.com - Cel: (02302) 15 - 411149

MARMOLERIA ZILLOTTO

MARMOLES - MESADAS
VANITORYS
- Construcción de Nicheras
General Pico y Zona
- Placas Recordatorias

Av. San Martín 236 (N)
General Pico - Tel: (02302) 15 - 610045 / 15 615597

R Facundo Revestimientos

Fabricación de vidrios DVH y cielorrasos en lana de vidrio y PVC
Aberturas en Aluminio

COMERCIO ADHERIDO AL COMPRE PAMPEANO

Calle 17 N° 1.343 - Tel: (02302) 15699227 - General Pico



Arq. Jorge Balsa

Precisamente con el Edificio Avenida, señaló el arquitecto Balsa: "Podimos ver cómo entre lo pensado y lo ejecutado se logró un resultado ampliamente satisfactorio.

Hoy tenemos dos locales comerciales y un restaurante con excepcional ubicación sobre la Avenida San

Martín, a nuevos vecinos gozando del espacio abierto que aporta el boulevard con la extensión de vereda y también gozando del corazón de manzana del Club y a muchos otros más recorriendo y disfrutando la Avenida con un nuevo motivo de paseo...".

**"Edificio nuevo... Muebles nuevos..."
Renúvese y pase antes a visitarnos**

Amoblamiento Beneitez Confort

Desde 1919 especialistas en Muebles
1er SUPERCENTRO del COLCHON

¡el mejor precio!
Platinum

Calle 9 entre 28 y 30 - Telefax: (02302) 422426 - General Pico - La Pampa



Detalles de terminación de buena calidad, definen la obra realizada.

ROSEDAL

CORRALON INTEGRAL

CONSTRUCCION E INSTALACIONES

CALLE 2 N° 536 - TEL. 02302-433002
Mail: rosedal-materiales@hotmail.com

BELFIORI & Asociados S.R.L.

Agradecemos al Fideicomiso Avenida habernos confiado el clima del edificio.

Representante exclusivo **ragall**
Calderas **Caldaia**

Distribuidor equipos **Goodman**

América 50 (B6237ADB) AMERICA (BS. AS.) - Tel.: (54-2337) 453160
Fax 453166 - belfiori@belfiori.com.ar - http: www.belfiori.com.ar

Arq. Eduardo Bartoletti

Y agregó el arquitecto Bartoletti: "...cuando todavía era una idea preliminar, pensamos que ganar mayor espacio de vereda y liberar el acceso de vehículos sobre la calle 5 podía aportar un significativo ensanche del espacio público y aportar una nueva presencia comercial y de vivencia permanente sobre la Avenida. Para ello proyectamos un edificio que cuenta con una plaza seca a nivel peatonal, desde donde se accede a los dos comercios, confitería del Pico Football Club y a los departamentos; a lo alto de sus nueve pisos hay

treinta y seis unidades, todas con frente a la Avenida; un décimo piso con dependencias y azotea accesible y veintiséis cocheras en subsuelo con acceso desde la calle 5..."

Coincidieron ambos profesionales en que fue una muy interesante experiencia que les permitió consolidar las anteriores y valoraron en particular la confianza tanto de quienes creyeron en ese proyecto, como de los que invirtieron -inmobiliariamente hablando- "en el pozo".



materiales centro
Un líder para lo que haya que construir

- MATERIALES DE CONSTRUCCION
- SANITARIOS
- GRIFERIA
- FERRETERIA
- PISOS
- REVESTIMIENTOS

Exposición y Ventas:
Calle 20 N° 842 • Gral. Pico
Telefax: 43-5940/43-5089
materialescentro@materialescentro.com.ar

Depósito y Ventas: Calle 33 esq. 30 Tel: (02302) 42-4164
www.materialescentro.com.ar

Pinturería ARGENTINA

17 esquina 12
Tel 02302-426720

9 esquina 106
Tel 02302-437100

24 esquina 29
Tel 02302-424748

...A disfrutar del verano!!!

b & b
Balsa Bartoletti
arquitectos

(02302) 42-4916 / 42-3872 • General Pico



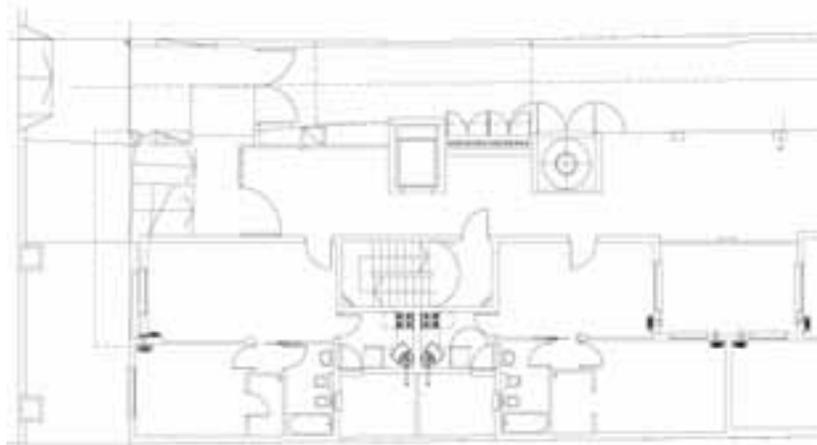
R Rosignolo
carpintería & diseño en madera

Amoblamiento a medida de Cocinas, baños, dormitorios, Placares e interiores, Oficinas
Muebles en general.

Andrada 145 - Cel: (02954) 15651078
Santa Rosa - carpinteriarosignolo@yahoo.com.ar

DEL ARQUITECTO JORGE

En Edison 1.135: Edificio "Álamo



PLANTA BAJA.-

Descripción del Proyecto

Se trata de un nuevo Emprendimiento compuesto por Veintisiete Unidades Funcionales, dividido en dos Palieres con un Hall de Recreo ubicado al centro de las columnas de ascensores, con piso diferenciado, posee además en la terraza área destinada a usos comunes.

Se ha priorizado, en el desarrollo del proyecto, la calidad de vida de los ocupantes, ya que todos los Locales que componen las Unidades Funcionales, poseen ventilación al exterior.

Las cocinas cuentan con bajo mesadas de melamina, mesadas de granito, piletas de acero inoxidable y área e instalaciones para alojar lavarropas.⁽¹⁾

Los frentes de placard serán integrales realizados en melamina símil madera.

La calefacción será de tipo individual mediante calefactores de tiro balanceado. Se dejará preparada la posibilidad de recibir equipos de aire acondicionado tipo Splits.

Se preverán canalizaciones y cajas para TV por cable y telefonía

en cada ambiente.

El edificio estará equipado con dos equipos de ascensores cuya velocidad de recorrido alcanza los 60m/min, de dos velocidades, cabina con espejo y laterales de acero inoxidable, cielorraso luminoso, piso de granito, botonera de micro recorrido e indicador de posición digital en PB, puertas




GOLOVCA
ASCENSORES

Mat. Municipal N° 1

Proveedores de los edificios "Alamos del Boulevard" y "Avenida". Agradecemos la confianza depositada en nuestra empresa.

ASCENSORES - ESCALERAS
MECÁNICAS - MONTACARGA
VENTA - MONTAJE - REFACCIÓN
MANTENIMIENTO

Ascensores unifamiliares
Ahorre espacios, energía
y tiempo de instalación

Parque Industrial Santa Rosa
Telefax: (02954) 56-2277
Cel: (02954) 15-68-3471/72
ascensoresgolovca@hotmail.com



COO.PLO.GAS.LTDA.
COOPERATIVA DE SERVICIOS LIMITADA

Instalaciones de
AGUA-GAS-CLOACAS
LIMPIEZA Y REPARACION DE ARTEFACTOS
PLANOS DE GAS Y TRAMITES
Service Oficial de
COPPENS y CTZ

1° de Mayo 982
Tel: (02954) 417-516
Santa Rosa - La Pampa



SHERWIN WILLIAMS
LOXON
LAVABLE SUPER-ELASTICO
ANTI-MANCHAS
FACIL REPARACION
MANTENIMIENTO

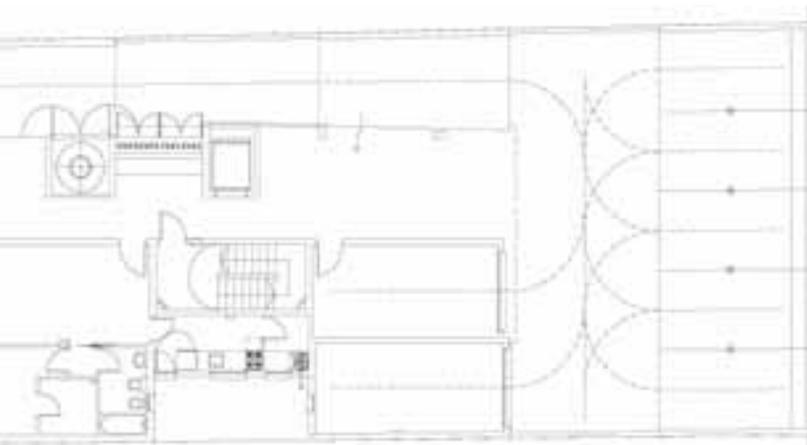
Deballi
pinturerías

Casa Central General Pico:
Calle 18 N°343 - Tel: (02302) 421910/ 43-3248

En Santa Rosa: Av. Luro 1.131 - Tel: (02954) 45-3922
Av. Luro y Alvear - Tel: (02954) 42-1922
Av. Ameghino esq. Av. Edison - Tel: (02954) 43-8949

GE MIGUEL GONZÁLEZ

os del Boulevard” de Santa Rosa



automáticas de acero inoxidable en cabina y hall de entrada.

(1) Las unidades funcionales A y B de Planta Baja, no cuentan con este servicio.

Características de terminación

- Construido con estructura independiente de Hormigón Armado y Losas Cerámicas, cerramientos de muro realizado de ladrillo Cerámico de 18x18x33,

con revoque grueso a la cal terminación en yeso en las caras interiores y cielorrasos.

- Puertas de Acceso a Unidades Funcionales de madera enchapada en Guatambú con marco de madera con doble contacto de 90 cmts. Interiores puertas del tipo placa enchapadas en Guatambú de 70 cmts. Marco de madera doble contacto, frentes de placar del tipo integral (de piso a techo), realizados en melamina símil madera sobre rodamientos de aluminio.



El edificio “Álamos del Boulevard” está emplazado en la Avenida Edison 1.135 de Santa Rosa. Consta de tres pisos y Planta Baja, con 27 unidades funcionales.

- Ventanas de Aluminio Pre pintado blanco con vidrio entero línea Modena de la firma Abert-Al Lobos.
- Pisos interiores de Unidades Funcionales, revestidos en Por-

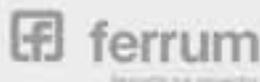
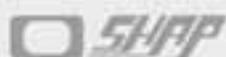
- cellanato del tipo Cerro Negro modelo City Bone de 50 x 50 cm.
- Revestimiento de paredes de baño tipo Cerámico Glaciar de 30 x 45 cm y Cerámico Atenas de 30 x 45.

MP MADERERA PAMPEANA

PISOS CERÁMICOS • SANITARIOS • GRIFERÍA • MATERIALES

Av. Ing. Marzo Sur 1816 • Tel. 2954 560-056
(6300) SANTA ROSA, LA PAMPA

www.mprevestimientos.com.ar





ALUMINIOS SICILIA

FABRICA DE ABERTURAS DE ALUMINIO

FABRICA DE DOBLE VIDRIADO HERMETICO

Calegaris 256
Tel: (02954) 421733
(6300) Santa Rosa - La Pampa



HERRERIA DE OBRA MARCELO DE LOS SANTOS

- Herrería de Obra en General
- Portones Corredores, Lavadoras
- Estructuras Metálicas
- Montacargas
- Cubiertas de techos
- Trabajos en acero inoxidable

NUEVA DIRECCION CONSTITUYENTE 1841

Tel: (02954) 415-540 / 15-601872
metalurgicodelossantos@hotmail.com - Santa Rosa



INSAGAS
MERCADO SANITARIO

Diseño, estilo, elegancia,
variedad, audacia, garantía...

- GAS - AGUA - CLOACAS - PLUVIALES - GRIFERIA - HIDROMASAJES
- JUEGOS PARA BAÑO - MATERIALES SANITARIOS
- EQUIPAMIENTO Y PRODUCTOS PARA PILETAS
- PISOS Y REVESTIMIENTOS CERAMICOS

Agradecemos la confianza depositada en nuestra Empresa para elegimos como proveedores de los edificios "Alamos del Boulevard y "Avenida"

Tel: (02954) 42-7173
Av. Edison 843 (6300)
Santa Rosa - La Pampa
info@insagas.com.ar



Se ha priorizado, en el desarrollo del proyecto, la calidad de vida de los ocupantes, ya que todos los Locales que componen las Unidades Funcionales, poseen ventilación al exterior.

- Revestimiento de paredes de cocina Porcelanato Estruria Tiza de 60 X 60 cm.
- Juegos de Baño Ferrum Línea Bari con Vanitory Modelo Venecia bañadera casco Atuel.
- Juegos de Griterías FV Línea California.
- Mesadas de granito de 2 cm color marrón oriental con pileta de acero inoxidable Modelo 103 de Mi Pileta, canilla mono comando FV modelo Flow.
- Calefactores tiro balanceado de Coppens Modelo Peltre.-
- Termotanques de 30 litros de Alta Recuperación Marca Eco-termo.
- Cocinas con 4 hornallas y horno visor de primera calidad Marca Master modelo Full.
- Bajo mesadas con cajonera sobre rodamientos metálicos

realizado en melamina acabado color satinado.

- Pintura al Latex Interior.

Características de materiales a instalar:

- Instalación de agua potable íntegramente realizada en cañería de termofusión Acqua System.
- Instalación de gas natural individual de tubos epoxi Dema.
- Instalación de cloacas ejecutada con sistema de junta flexible Duratop.
- Instalación eléctrica ejecutada con materiales de primera marca: Cables Cedam Teclas Verona línea 2000, Llaves térmicas SICA y Siemens, Porteros Eléctricos Commax, Disyuntores y Llaves Térmicas Steck.

arquitecto jorge miguel gonzález

Respondemos a su confianza!!



Lucas Feijóo
OPERACIONES INMOBILIARIAS

- asesoramiento • tasaciones • ventas • alquileres
- emprendimientos • loteos • administraciones de propiedades

Oliver 144 - Santa Rosa - La Pampa | Col. 400 | (02954) 41-4114
www.lucasfeijoo.com.ar | lucasfeijoo@cpenet.com.ar

ASESORAMIENTO COMERCIAL

“Tubelectric®”: Un sistema, todas las soluciones.

El Sistema Tubelectric® ha sido desarrollado para ofrecer una solución integral para cada necesidad de instalación, contando con todas las medidas y tipos de tubos, cajas y accesorios.

Por su versatilidad el Sistema Tubelectric® puede ser utilizado a la vista sobrepuesto sobre cualquier superficie y/o embutido en losas de hormigón, sean techos o pisos, columnas, vigas, paredes, tabiques, etc.



El Sistema Tubelectric® cumple con los requisitos de Seguridad Eléctrica establecidos por la Resol. N° 92/ 98 de la ex S.I.C. y M. de



acuerdo con los certificados de Sello extendidos por el IRAM.

Por su constitución, el Sistema Tubelectric® cuenta con las siguientes características:

- Fácil y rápido de instalar con el menor costo final.
- Autoextinguibles.

- Aislantes y seguros.
- No se oxidan ni corroen.
- Gran resistencia a la compresión por aplastamiento.
- Alto grado de protección contra polvos y líquidos.
- Fácilmente estibable, acarreado y transportable.
- La más completa y económica oferta para el mercado más exigente.

ca oferta para el mercado más exigente.

“Para quienes participamos de este proceso es nuestro orgullo haber logrado integrar el Sistema Tubelectric® y nuestro desafío es continuar con el desarrollo creciente del mismo, satisfaciendo las necesidades de un mercado en constante movimiento” señalaron desde la Marca.

Productos y Accesorios

Los Tubos de PVC rígidos del Sistema Tubelectric®, son semipesados o extrapesados, depende su uso.

Entre los Accesorios necesarios, la marca cuenta con la Caladora Múltiple, una herramienta fundamental, con la cual se logran calados exactos, eliminando el uso de distintas medidas de mechas.

Los conectores para tubo, en todas las medidas, construidos en material termoplástico, aislante y autoextinguible, garantizan el ajuste exacto entre un tubo rígido y la pared interna del conector, logrando el rápido acople entre una

 /pastoruttineored



SISTEMA INTEGRAL DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

Adquirí todos los los productos, para la solución de tus proyectos en:

PASTORUTTI | NEORED

MATERIALES ELÉCTRICOS



www.pastorutti.com

Lisandro de la Torre 475 - Telefax: (02954) 432208 - Mail: ventas@pastorutti.com
 Mansilla 44 - Telefax: (02954) 438004 - Mail: ventasiluminacion@pastorutti.com

caja y un tubo rígido del sistema.

De la misma manera funcionan el accesorio de Unión para tubo de PVC rígido y las Curvas.

Otro accesorio imprescindible son los Resortes de acero para



doblar en frío los tubos rígidos de PVC, para cada medida y tipo de tubo rígido.

Para fijaciones rápidas y buen sellado, viene el pegamento Adhesivo Sellador, desarrollado como gel transparente.

Las Grampas de fijación del sistema, que se utilizan tanto en tubos de PVC rígidos como corrugados, están construidas en material termoplástico, aislante,



fabricadas bajo diseño exclusivo con clip ajustable de seguridad, aptas para ser entrelazables entre sí y para ser instaladas sobre riel. La Grampa tiene incorporado un alojamiento para poder insertar un taco de fijación, que garantiza el ajuste exacto a paredes de ladrillos macizos tradicionales y/o huecos de hormigón. También son recomendables para paredes de madera y todo tipo de material aglomerado de alta densidad.

También Tubelectric desarrolla el clásico Tubo de PVC corrugado, liviano y semipesado, apto para canalizaciones embutidas de todo tipo, tanto en obras húmedas como secas. Para esta línea también cuentan con todos los accesorios necesarios.

Las Cajas de embutir del Sistema Tubelectric®, son aptas para ser

utilizadas en instalaciones fijas embutidas domiciliarias y por su amplio espacio interior permite el alojamiento de interruptores, tomacorrientes, conmutadores, sensores, módulos electrónicos, y gran cantidad de elementos tanto actuadores como receptores para la demótica en general, pudiendo además efectuarse todo tipo de conexiones y derivaciones.

El sistema dispone también de Cajas Rectangulares de superficie,



Cajas para TM DIN de superficie y para embutir, Cajas para TM DIN IP 65 Apta para Pilastra, Cajas estancas plásticas IP 65 para paso, derivación y conexión que por su amplio espacio interior pueden alojar bastidores, arrancadores, contactores, guardamotors y todo tipo de aparatos de maniobra y señalización con sus

respectivos cableados.

Las Cajas del Sistema Tubelectric® están equipadas con burlete fabricado en poliuretano de alta respuesta a la deformación elástica, aplicado mediante un proceso continuo en una sola pieza; con un alto nivel de adherencia a la superficie de la tapa y garantizando la máxima estanqueidad.

Finalmente mencionamos las Cajas estancas plásticas modulares IP 65 de uso múltiple, que por sus dimensiones y tecnología aplicada en su desarrollo y fabricación constituyen la opción ideal para la construcción de montantes en edificios de propiedad horizontal.

Debemos destacar que las canalizaciones y accesorios son fabricados con material aislante y construidos según las Normas IEC 61386-1, IEC 61386-21, IRAM 62386-1, IRAM 62386-22, IEC 60670 e IRAM 62670, que están expresamente indicadas por la Reglamentación para la ejecución de instalaciones eléctricas en inmuebles de la Asociación Electrotécnica Argentina (AEA).

Texturado Acrílico Impermeable % 100

12 colores estándar promocionados y más de 1000 colores a elección.

Somos distribuidores exclusivos de:

FADEPA
Fábrica Argentina de Pintura

02954 387877

Av. Spinetto 670 - Santa Rosa
pintureriafranca@hotmail.com
www.pintureriafranca.com

franCa PINTURERIA
Pinturas para el Hogar, Comercio e Industria.

Toda la línea: **condor**

NEX Herrajes - Ferrería Accesorios

SABADOS TODA EL DIA DOMINGOS Y FERIADOS MEDIO DIA

Todos los herrajes para su hogar, comercio, industria, oficina, etc.

ATENDEMOS PROCREAR

Andrada 38 Santa Rosa Tel: (02954) 45-4544 / Cel: 15-51-4982

Juan Carlos Narcisi S.R.L. NACIONAL HERRAMIENTAS BULONES

Ferretería Industrial - Maquinarias

www.jcnarcisi.com.ar

En General Pico: Calle 9 (Oeste) N° 159
Telefax: (02302) 42-2601
narcisi@speedy.com.ar

En Santa Rosa: Av. Spinetto 696
Telefax: (02954) 43-7888
narcisisantarosa@speedy.com.ar

QUEREMOS SEGUIR CRECIENDO JUNTO A NUESTROS CLIENTES. CON RENOVADA ESPERANZA ESTAMOS TRABAJANDO EN LA REMODELACION Y AMPLIACION DE NUESTRO SALON DE VENTAS Y ADMINISTRACION. 500 METROS MAS PARA LA EXPOSICION DE NUESTROS PRODUCTOS!!!!

OPCIONES CONSTRUCTIVAS PARA SER UTILIZADAS EN NUESTRO MEDIO

Una mirada a un material tan puro como la tierra misma: La Madera

La madera es uno de los materiales más antiguos que se han empleado en la construcción, pero además es uno de los poquísimos materiales que puede considerarse polivalente: la madera se ha usado como estructura y como cerramiento interior y exterior, también en laminados, en carpinterías, techumbres y cubiertas, pavimentos, lámparas, mobiliario, etc.

La madera empleada como revestimiento es de una gran oportunidad en un momento en que uno de los valores que prima en la arquitectura es el que la identifica como piel.

El mundo de las imágenes nos ofrece un continuo iconográfico de magníficas pieles en las que los diferentes transformados de la madera tienen un gran protagonismo: contrachapados, tableros náuticos, fenólicos, reciclados a base de cemento madera, pasta de celulosa, baquelizados, etc.

Un reto para el arquitecto que debe investigar cada una de estas nuevas opciones para, desde el

conocimiento en profundidad del propio material, respetando las leyes particulares de manipulación, mecanización, puesta en obra, etc., poder sacarle el máximo provecho funcional y expresivo.

Es el caso del tablero de cemento y madera, un material en principio basto y frágil pero con el que, conociendo sus posibilidades de manipulación previa -mecanizado- y puesta en obra, se llega a conseguir una piel relevante.

Una de las aplicaciones interesantes por su ambigüedad es la utilización de tablillas, tableros fenólicos o similares como encofrado perdido en la ejecución de muros y losas de hormigón; recuperando las texturas de la madera en la superficie de un volumen compacto de hormigón.

Si consideramos que el proyecto es la distancia que media entre una idea inicial y una realidad construida, los materiales y las técnicas constructivas, en nuestro caso las relativas a la madera, ocupan una parte importante de este proceso proyectual.



Sin lugar a dudas, el uso de la madera forma parte un tema cultural, no solo geográfico. En este ejemplo, vemos un hotel de la patagonia chilena, el "Hotel Arbol Patagonia", en la zona de Puerto Varas, cuya construcción tiene como materiales principales, acero y hormigón, aunque la madera juega un rol muy atractivo. Los revestimientos de fachada fueron desarrollados con lingotes de madera de desecho y leña. La utilización de estas piezas, tiene relación con la intención de dejarlas expuestas sin tratamiento a la inclemencias climáticas, con la finalidad de que su respuesta al medio sea supeditada a su posicionamiento según exposición solar y a la lluvia, generándose un desarrollo progresivo de las fachadas en el tiempo donde se incorporarán colores y texturas propias del lugar.

Construcciones célebres en madera



Algunas piezas de la modernidad, construidas esencialmente en madera, han quedado registradas en nuestra memoria: Le petit cabanon en Cap Martin, de Le Corbusier (fotos-1950), como expresión de la rusticidad de la madera; en ella se utilizaron tableros y troncos de árbol y el resultado es el de una construcción en bruto.

Frente a esta obra, la capilla de la Escuela Técnica de Otaniemi de Siren (1957) es, por el contrario, ejemplo de lo liviano, lo sutil: en ella la estructura de madera está resuelta con unas secciones



y articulaciones que llegan al límite de lo que 'intuitivamente' parece que debe ser.

En la Capilla del Bosque en el cementerio sur de Estocolmo, de Asplund (1918-1920), la madera desaparece tras el estuco pero se percibe.

Y en el Chamberlain Cottage en Wyland, Massachussetts, de Gropius y Breuer (1939), se establece un expresivo juego de opuestos: la madera es una piel delicada que envuelve y protege uno de los volúmenes, quedando desnudo el segundo, de estructura de acero y cerramiento de vidrio.

PLACATEC

MADERAS



La experiencia cuenta

Nuestro dedicado equipo de expertos ofrece años de experiencia en el desarrollo de soluciones a la medida de su necesidad maderera.

Realizamos asesoramiento personalizado, a través de e-mail o teléfono, además de cortes a medida y optimización de corte.

Trabajamos con productos de alta calidad y procedencia nacional, teniendo como proveedores a la empresa más reconocida del rubro.

MASISA
más confianza

Av. Circunvalación Santiago Marzo (Sur) 1245
Entre Wilde y Pasteur / Santa Rosa, La Pampa
Tel: (02954) 389-222 / e-mail: placatec@cperiet.com.ar
Lun - Vie 8:00 a 12:00 / 16:00 a 20:00 / Sab 08:00 a 12:00

La línea "Parex Decoflex" de Klaukol

Klaukol, una marca con más de 40 años en el mercado, ofrece una línea de 22 productos específicos, con diferente formulación, elaborados con la más avanzada tecnología mundial y bajo las más estrictas normas de calidad y seguridad.

Entre ellos se encuentra la línea "Parex Decoflex", un revestimiento decorativo de terminación, desarrollado con la última tecnología en acrílicos, aditivos y cargas minerales especiales, que brinda la máxima protección decorativa para paredes exteriores.

Entre sus características es de destacar su flexibilidad e impermeabilidad al agua de lluvia. Las aplicaciones usuales de este producto son tanto de interior y exterior.

La línea abarca el Parex Decoflex Terminación Fina; Parex Decoflex

Acrílico Textil Texturado; Parex Decoflex Rulato Travertino; Parex Decoflex Stone y Parex Decoflex Fondo.

Los mismos, de acuerdo a la necesidad y al producto seleccionado, pueden aplicarse sobre revoque grueso, ladrillos, bloques de hormigón, placas de yeso, madera, etc.

La presentación habitual es en envases de 30 Kg y 300 Kg.



Un edificio sustentable es aquel cuyo diseño -incluyendo sus métodos constructivos- reduce de manera significativa el impacto negativo sobre la naturaleza y las personas. Se basa en la incorporación de aspectos vinculados con el consumo racional de energía y agua; el cuidado del aire interno y externo; la selección de materiales; y su ubicación, entre otros puntos. Existe también la posibilidad de reacondicionar antiguas estructuras para que tengan parámetros de sustentabilidad.

Para la certificación de estas edificaciones en la Argentina se utiliza el sistema LEED (Leadership in Energy and Environmental Design), elaborado por la United States Green Building Council. Por el desempeño alcanzado en cada punto y teniendo en cuenta distintas categorías, se obtienen grados de valuación: Certified, Silver, Gold y Platinum.

Se calcula que en Argentina hay en la actualidad unos 20 edificios certificados y unos 60 más en



Características principales de un edificio sustentable.

proceso de hacerlo. La mayoría se encuentra en Buenos Aires y el principal sector donde se registra esta tendencia es en el bancario, donde muchos están construyendo sedes corporativas en edificios sustentables.

Pero la opción de trabajar en estos edificios no tiene que ver sólo con una cuestión ecológica. Gracias a las distintas estrategias para una utilización más eficiente de los recursos, el consumo de energía eléctrica puede disminuir hasta un 30%, y hasta un 40% el de agua si se utilizan las aguas grises para tareas donde no se requiere que sea potable. Así, se reducen sustancialmente los costos operativos y de mantenimiento. Especialistas consultados coinciden en que con una política de tarifas de servicios similar a la de otros países -donde son más

Las Mejores Marcas del Mercado Al Mejor Precio

LOBOS electricidad industrial

Insumos Eléctricos

8 Mafra Gars, Telemecarique, NOLLMAN, LCT, cctcp, XENON, CONECTURE, S. Talara, GEWISS, ARTELUM, Plasnavi, SHRYSMIAN, VIVILANT

Calle 1 Nº 704 (O) / Telefax: (02302) 425575 - G. Pico (LP) lobos@speedy.com.ar

PAREX klaukol LANKO

Representante de

CORRALON AILLÁ-WINKÁ S.R.L.

Todo para la construcción

Membranas Asfálticas
Tejas losa y metálicas
Distribuidor de chapas
Viguetas - Ladrillos
Cerámicos.

Calle 13 esq. 122 - General Pico
Tel: (02302) 42-3264/42-5585

EDIFICIOS SUSTENTABLES

y alcanzar mayores beneficios

elevadas- los beneficios serían aún más evidentes.

Es mucho más que hacer un edificio verde. Son edificios bien operados, que tienen una eficiente utilización de la energía y racionalidad en el uso de los recursos.

Otro importante beneficio es la mejora en la calidad de las condiciones laborales. Estudios realizados sobre este aspecto aseguran

que las personas que trabajan en edificaciones sustentables sufren menos enfermedades -lo que disminuye los índices de ausentismo- y en general incrementan su productividad.

Una persona que trabaja en condiciones adecuadas de iluminación incrementa un 15% su capacidad de respuesta y comete un 20% menos errores que una que ocupa

un ambiente con luz deficiente. Un empleado que trabaja en un ambiente cuidado se encuentra satisfecho y aumenta considerablemente su productividad.

En Argentina existen programas de promoción, aunque es poca la legislación. En la Ciudad de Buenos Aires rige la Ley 4428 que prevé rebajas de hasta un 20% de descuento en el ABL que se paga por los espacios comunes -no por los departamentos- a aquellos edificios que construyan terrazas verdes. Se trata de colocar en azoteas pasto y plantas, lo que trae

beneficios tanto para el inmueble como para el resto de la sociedad: mejoran el rendimiento térmico de los edificios, prolongan la vida útil de los techos, reducen el nivel de dióxido de carbono, contribuyen a disminuir la temperatura de la ciudad, y absorben agua de lluvia, con lo que ayudan a evitar inundaciones. Aunque no está demasiado extendido, en otros países se implementan exenciones impositivas o bonificaciones en créditos para este tipo de construcciones.

Fuente: *Ámbito Financiero*



Torre Madero Office, en el dique 4 de Puerto Madero en Buenos Aires, uno de los edificios sustentables de Argentina.

Eduardo Balent
CONSTRUCCIONES

Calle 2 N° 25 Norte
General Pico
Tel: (02302) 434766

Revoque Plástico
Muros
Medianeras
Interiores
Exteriores

Quimtex

LLANA Apto para casas, edificios y empresas

arQuicolor
revoques plásticos

Policia de Territorios y Victor Lordi
Tel: (02654) 561214 - Cel: (02954) 15690649
e-mail: arquicolor@live.com

ESTUDIO TÉCNICO NO
::: DISEÑO + BIM :::

Proyecto y Dirección de Obras
Cálculos y Presupuestos
Planes e Imágenes 3D
www.estudiono.blogspot.com
Cel: 02954 - 15338132
Tel: 02954 - 387671

EZEQUIEL VIDALAS QUEVEDO - MAESTRO MAYOR DE OBRAS

Alberto Enrietti
ARQUITECTO

edison 857
enrietti@speedy.com.ar
cel. (02954) 15-596052
Telefax: (02954) 450101
6300 santa rosa - la pampa

TENDENCIAS INTERNACIONALES QUE SE IMPONEN TAMBIÉN EN ARGENTINA

Ventanas de PVC preferidas en Europa y el mundo

El consumo de las ventanas de PVC crece en la mayor parte de los países de Europa y el mundo por sus excelentes prestaciones, y por su versatilidad para cerramientos y ventanas de fachada.

Un ejemplo de ello es el grado de participación de la ventana de PVC en el mercado en los distintos países se ha conseguido a coste de otros materiales.

En Alemania la cuota del mercado de la ventana de PVC es del 57%, en Polonia del 70%, en Francia del 60%, Irlanda 80%, Turquía 80%, etc.

Europa, en España el uso de la carpintería de PVC es más moderado, siendo las causas fundamentales de ello que su introducción es mucho más reciente y al gran desconocimiento por parte del público de las tecnologías avanzadas. La tendencia del mercado de las ventanas de PVC es de moderado crecimiento que se va a ir incrementando hasta conseguir una cifra que sea más homogénea y cercana a la del resto de Europa, que es del 41,5%.

En Argentina, también su uso es reciente, pero sin embargo el público se ha percatado con mayor



rapidez sobre las ventajas.

Una ventana de PVC dura un larguísimo período de tiempo, 50 años en perfecto estado de uso casi sin mantenimiento. Es además totalmente resistente a casi todos los agentes químicos habituales hoy día y a los gases nocivos que contaminan la atmósfera. Por

ejemplo, es autoextinguible, un material clasificado como M1 que corresponde a un material no inflamable o difícilmente inflamable.

Más información: "Abertecno" Locales de Santa Rosa: en Brig. Juan Manuel de Rosas 2.355 tel: 02954-422400 y en General Pico: Calle 9 Esq. 28, tel: 02302-428042

A diferencia de lo que ocurre en



La amplia variedad existente en la línea de producción de las ventanas de PVC, es otro de los factores que las hace altamente elegibles.

Fábrica de Aberturas en PVC... desde el 2008 trabajando para usted.

Fabricamos, distribuimos y colocamos nuestros productos, garantizando el negocio que usted realiza.

1ª fábrica de DVH (Doble Vidriado Hermético), a través de una línea de fabricación industrial.

TecnoCristal
Servicio de venta y distribución de vidrios en toda la provincia de La Pampa
Calidad Certificada / Trabajos Garantidos

EN SANTA ROSA: Juan Manuel de Rosas 2355 / Tel: (02954) 422400
EN GENERAL PICO: Calle 9 esq. 28 / Tel: (02302) 428042

www.abertecno.com.ar

abertecno

Fábrica de Aberturas en Aluminio y PVC



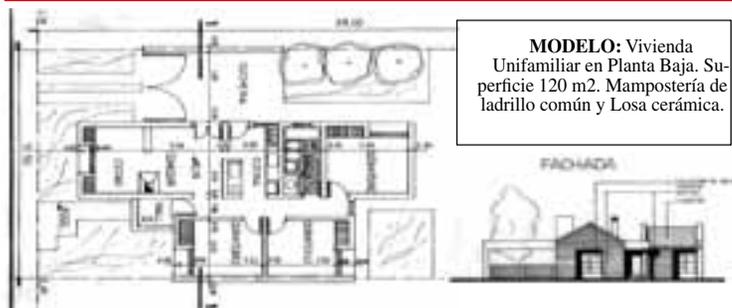
- AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO
- HERMETICIDA
- AHORRO DE ENERGÍA
- DURABILIDAD Y SEGURIDAD (Sin mantenimiento adicional.)
- Sistemas de herrajes Perimetrales.
- Amplia gama de diseños y tipologías. Calidad certificada.)



CONSTRUCCION - PRECIO POR M2 COSTOS AL DIA

| DESIGNACION | Un. | Cant. | Mater. | M. de O. | Parcial | Total |
|---------------------------------------|-----|--------|----------|----------|----------|-----------|
| TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | |
| Limpieza Terreno- Replanteo- Nivelac. | Gl. | | | 6800,00 | 6800,00 | 6800,00 |
| Excavación Zanjas p/ Cimientos | m3 | 21,00 | | 8930,00 | 8930,00 | 15730,00 |
| ALBAÑILERIA | | | | | | |
| Hormigón Pobre p/ Cimientos | m3 | 29,00 | 15555,00 | 13100,00 | 28655,00 | 44385,00 |
| Mampostería Cimientos | m3 | 9,00 | 12732,00 | 14405,00 | 27137,00 | 71522,00 |
| Capa Aisladora Horizontal | m2 | 27,00 | 1735,00 | 5675,00 | 7410,00 | 78932,00 |
| Mampostería Elevación 0.30 | m2 | 131,00 | 53895,00 | 36250,00 | 90145,00 | 169077,00 |
| Mampostería Elevación 0.15 | m2 | 105,00 | 21000,00 | 20000,00 | 41000,00 | 210077,00 |
| Encadenado H°A° Pared 0.30 | ml | 50,00 | 8900,00 | 13570,00 | 22470,00 | 232547,00 |
| Encadenado H°A° Pared 0.15 | ml | 40,00 | 2920,00 | 4625,00 | 7545,00 | 240092,00 |
| Contrapiso H° Casco | m2 | 168,00 | 7290,00 | 7665,00 | 14955,00 | 255047,00 |
| Losa Cerámica con Capa Compresión | m2 | 115,00 | 37645,00 | 29100,00 | 66745,00 | 321792,00 |
| Membrana Asfáltica | m2 | 137,00 | 5560,00 | 2325,00 | 7885,00 | 329677,00 |
| Azotado Hidrófugo | m2 | 131,00 | 9400,00 | 8100,00 | 17500,00 | 347177,00 |
| Revoque Grueso a la Cal | m2 | 470,00 | 25555,00 | 40160,00 | 65715,00 | 412892,00 |
| Revoque Fino a la Cal | m2 | 470,00 | 22100,00 | 26730,00 | 48830,00 | 461722,00 |
| Piso Cerámico Interior con Carpeta | m2 | 127,00 | 17880,00 | 17260,00 | 35140,00 | 496862,00 |
| Piso Exterior y Vereda | m2 | 48,00 | 12750,00 | 6340,00 | 19090,00 | 515952,00 |
| Revestimiento Azulejos | m2 | 27,00 | 2670,00 | 6405,00 | 9075,00 | 525027,00 |
| Contrapiso Pendiente s/ Losa | m2 | 120,00 | 5370,00 | 4845,00 | 10215,00 | 535242,00 |
| Revoque Cielorraso | m2 | 120,00 | 12770,00 | 14640,00 | 27410,00 | 562652,00 |
| INSTALACION ELECTRICA | Gl. | | 12700,00 | 20200,00 | 32900,00 | 595552,00 |
| INSTALACION SANITARIA | | | | | | |
| Agua | Gl. | | 4510,00 | 4960,00 | 9470,00 | 605022,00 |
| Cloacas | Gl. | | 3715,00 | 3510,00 | 7225,00 | 612247,00 |
| Artefactos | Gl. | | 8850,00 | 2400,00 | 11250,00 | 623497,00 |
| INSTALACION DE GAS | | | | | | |
| Materiales | Gl. | | 6325,00 | 3455,00 | 9780,00 | 633277,00 |
| Artefactos | Gl. | | 18885,00 | 3790,00 | 22675,00 | 655952,00 |
| CARPINTERIA MADERA | | | | | | |
| Puerta Frente 0.90x2.00 | | 1,00 | 4195,00 | 440,00 | 4635,00 | 660587,00 |
| Puerta Servicio | | 2,00 | 7195,00 | 695,00 | 7890,00 | 668477,00 |
| Puerta Placa | | 6,00 | 5975,00 | 1980,00 | 7955,00 | 676432,00 |
| Ventana 1.60x1.50 con Cortina | | 4,00 | 11660,00 | 1695,00 | 13355,00 | 689787,00 |
| Ventiluz 0.50x0.50 | | 1,00 | 1180,00 | 295,00 | 1475,00 | 691262,00 |
| Frente Placard 2.05x2.40 | | 3,00 | 13625,00 | 1325,00 | 14950,00 | 706212,00 |
| Frente Placard 0.50x2.40 | | 1,00 | 1875,00 | 465,00 | 2340,00 | 708552,00 |
| Mueble Bajo Mesada 2.50 | | 1,00 | 15400,00 | 635,00 | 16035,00 | 724587,00 |
| Portón Garage 2.40x2.00 | | 1,00 | 16910,00 | 1675,00 | 18585,00 | 743172,00 |
| Vidrios 3mm. | m2 | 13,00 | 5935,00 | 1800,00 | 7735,00 | 750907,00 |
| PINTURA | | | | | | |
| Latex Exterior | m2 | 127,00 | 3480,00 | 5815,00 | 9295,00 | 760202,00 |
| Latex Interior | m2 | 360,00 | 6415,00 | 12960,00 | 19375,00 | 779577,00 |
| Barniz | m2 | 68,00 | 1190,00 | 3290,00 | 4480,00 | 784057,00 |
| VIARIOS | Gl. | | | | 56355,00 | 840412,00 |
| PROYECTO Y DIRECCION TECNICA | Gl. | | | | 75640,00 | 916052,00 |

VALOR ESTIMATIVO POR METRO CUADRADO -IVA incluido-: \$ 7.635



MODELO: Vivienda Unifamiliar en Planta Baja. Superficie 120 m2. Mampostería de ladrillo común y Losa cerámica.

Aclaración Importante: Los costos son estimativos y para un determinado prototipo. Surgen de consultas a Contratistas y de Comercios locales. Los costos no pretenden dar orientación alguna sobre sus valores para el mercado, dado la dispersión existente especialmente en mano de obra. Los costos sólo pretenden ser una guía para un determinado prototipo de determinado tipo de construcción. Cualquier tipo de cálculo de valores corre por cuenta de quién lo realice.

NEW HOUSES
IDEAS EN ARQUITECTURA

flotantes
grifería sanitarios
cerámicos
porcelanatos

Tel: (02954) 561329 / Cel: 15324914 - 15668938
Av. Stgo. Marzo Norte 1971
Santa Rosa

LADRILLOS SUELTOS

MANUAL DE PRESTACIÓN DE EQUIPOS EN LAS UTEs

La elaboración de este manual fue realizada sobre la base de un análisis del sector y un amplio intercambio de experiencias obtenidas por las empresas miembros de la Comisión de Logística y Equipos de la Cámara Argentina de la Construcción y tiene como objetivo brindar un marco referencial para la adecuada gestión del parque de equipos en las UTEs, otorgando así las pautas necesarias a tener en cuenta para la determinación de las tarifas de alquiler de los equipos, que aportan los socios de la UTE.

El manual puede descargarse en línea en: <http://www.camarco.org.ar/File/GetPublicFile?id=1565>

Beca del CPIALP

El Directorio del Consejo Profesional de Ingeniería y Arquitectura de La Pampa, ha modificado la Resolución que establece beca a los matriculados que asistan a cursos de perfeccionamiento o exposiciones relacionadas con la profesión. A tal efecto los matriculados deben com-

pletar una solicitud antes de participar en el evento y rendir los gastos en que se haya incurrido, hasta el valor de dos matrículas anuales, en forma posterior a la realización del mismo. Sólo se aceptan en la rendición comprobantes originales que podrán ser de traslado, alojamiento y entrada o costo de acreditación del curso o evento y pueden recibir este beneficio hasta una vez por año. Además, excepcionalmente el matriculado podrá solicitar que se adelante la beca del próximo año para atender los costos de aquellos cursos o eventos que contemple la beca y que excedan en al menos dos veces el valor establecido para ese año.



Foto de la Delegación General Pico del CPIALP.

TERMOPLAC

CIELORRASOS-TABIQUES-REVESTIMIENTOS

Placas de Yeso / Perfiles Galvanizados
Masillas / Lanos de Vidrio
Espuma de Polietileno / Membranas Líquidas
Puertas Placa

VENTAS Y COLOCACION

Cel: (02954) 15-680239 / (02302) 15-613094
termoplac@hotmail.com / S. Rosa



BK CONSTRUCCIONES

**Construcciones
Públicas y privadas**

Tel: 02954 / 425109 - 454632
P. Industrial / Santa Rosa / La Pampa
e-mail: barrabasquiconstrucciones@yahoo.com.ar



industrias rivera s.a.

premoldeados de hormigón



- Cámaras y lasas para boca de registro
- Cámaras sépticas y de inspección
- Comederos para feed lot
- Pisos Slats para chaderos porcinos
- Losetas y pisos para jardines tipo green deck

- Columnas para alambrados perimetrales.
- Tapias premoldeadas para cercos.
- Cajas para alcantarillas y desagües pluviales
 - Nichos para cemento
 - Bloques de hormigón para muros.
 - Letras de hormigón • Pavimento articulado
 - Gárgolas, bases para tanque y demás productos para el hogar.

Parque Industrial / Santa Rosa / La Pampa
Tel: (02954) 425109 - 454632
industriasrivera@v.hotmail.com.ar

PROXIMAMENTE
Construcción de Galpones,
(llave en mano),
Tinglados, Estructuras Metálicas.



AP
ALUMINIOS PICO

**SOLUCIONES EN ABERTURAS DE
PVC REHAU**

Elegantes diseños y variedad de colores.
FABRICADAS POR ALUMINIOS PICO

AISLAMIENTO TÉRMICO. Perfiles multicamara de PVC y Vidrios Dobles Herméticos le permitirán disfrutar de una temperatura interior constante y ahorrar energía.

AISLAMIENTO ACÚSTICO. Disfrute de la tranquilidad de su hogar y oficina sin ruidos molestos.

MÚLTIPLES TIPOLOGIAS DE FÁCIL MANEJO. Herrajes normatizados de múltiples puntos de cierre.

BAJO MANTENIMIENTO. Las ventanas no acumulan suciedad y son fáciles de limpiar.

www.aluminiospico.com.ar

Ruta Provincial / N° 1611 (Esq. calle 32)
Tel.Fax: (02302) 421171 • Cel: (02302) 15586932
Mail: aluminiospico@gmail.com • General Pico (L.P.)

